

Brf Rosenlund i Frösunda

Org.nr: 769622-0123

Årsredovisning 2023

Räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Underskrifter	18



Styrelsen för bostadsrättsföreningen Rosenlund i Frösunda, organisationsnummer 769622-0123, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Styrelsen är skyldig att snarast, normalt inom en månad från det att skriftlig ansökan om medlemskap kom in till föreningen avgöra frågan om medlemskap.

Föreningen har en långsiktig underhållsplan som sträcker sig vanligtvis över en period om 15–20 år. Planen inkluderar de största och mest kostnadskrävande underhållsåtgärderna och är uppdaterad senast den 23:e mars 2016.

Föreningens säte är i Solna kommun.

Bostadsrättsföreningen registrerades år 2010.

Ekonomisk plan registrerades år 2012.

Föreningens stadgar reviderades år 2023.

Föreningen förvärvade fastigheten år 2013.

Föreningen disponerar tomten genom:

Äganderätt

Beskattning

Då föreningens verksamhet till klart övervägande del består i att åt sina medlemmar tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Brandkontoret Fastighetsförsäkring i Stockholm, försäkringen omfattar även ansvarsförsäkring för styrelsens ledamöter.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-11 på Winery Hotell.

På stämman deltog 25 medlemmar.

Styrelse

Ordförande	Claes Nordenson
Ledamot	Morgan Engdal
Ledamot	Charlotte Hjorth
Ledamot	Jonas Walldén
Ledamot	Romina Petersson
Suppleant	Lisbeth Söderhäll
Suppleant	Amir Jangali
Suppleant	Oskar Fallqvist

I tur att avgå vid ordinarie föreningsstämma är Morgan Engdal, Oskar Fallqvist, Amir Jangali. Styrelsen har under året hållit 11 protokollförda sammanträden. Firmatecknare har varit två i förening av ledamöterna.

Revisor

Extern Sofia Gunnarsson
Allians Revision och Redovisning AB

Valberedning

Valberedningen har bestått av Stefan Söderhäll sammankallande, och Tomas Söderlund, Christina Ström och Johnny Öhman.

Information om fastigheten

Föreningen äger fastigheten Marielund 2 i Solna kommun med adresserna Gustav III:s Boulevard 72, 74, 76, 78, 80, 82 och 84 samt Rosenborgsgatan 1, 3, 9, 11 och 13. På föreningens fastighet finns det två flerbostadshus i sex-sju våningar med totalt 108 bostadsrättslägenheter, total boarea ca. 9 622 kvm, och fyra lokaler med total lokalarea om ca 426 kvm. Samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt. Byggnaderna färdigställdes 2013 och har åsatts värdeår 2013. Föreningen disponerar över 99 parkeringsplatser i garage, varav två MC-platser samt 38 laddplatser för elbil. I fastigheten finns styrelserum, tvättstuga och utrymme för källsortering av sopor. I fastigheten finns också cykelrum, städtrum, barnvagns- och rullstolsförråd, lägenhetsförråd samt gemensam grillplats med markis och infravärme.

Ömsesidigt avtal om servitut finns tecknat mellan föreningens fastighet, Solna Marielund 2, och fastigheten Solna Marielund 1 avseende rätten till in- och utfart på de båda fastigheterna samt rätten till uppställning för brandfordon.

Föreningen är redovisningsskyldig för mervärdesskatt för parkeringsplatser som hyrs ut till andra än medlemmar i föreningen och för uthyrning av lokaler. Föreningen har 2014 erhållit 2 047 455 kronor i återbetald mervärdesskatt (investeringsmoms) hänförlig till byggkostnaden för lokaler. En förutsättning för att föreningen inte skall bli återbetalningsskyldig för den återvunna investeringsmomsen är att uthyrning av lokaler sker till hyresgäster som bedriver mervärdesskattepliktig verksamhet under de kommande tio åren.

Bostadslägenheterna är från och med värdeåret 2013 helt befriade från fastighetsavgift i 15 år. Från och med år 2029 utgår full fastighetsavgift. För lokaler och garage betalas fastighetsskatt från året efter värdeåret.

Föreningen har avtal med Delagott Förvaltning AB gällande ekonomisk, administrativ förvaltning och fastighetsförvaltning, Crafttech gällande trädgårdsskötsel och vinterunderhåll, Keab gällande lokalvård samt Ownit gällande TV, bredband, IP-telefoni och telefoni.

Bostadslägenheter upplåtna med bostadsrätt

	Antal	Total yta m ²
2 rok	21	1 144
3 rok	35	2 977
4 rok	32	3 223
5 rok	19	2 158
6 rok	1	120
Summa	108	9 622

Totalt antal bostadslägenheter: 108

Lokaler upplåtna med hyresrätt

Antal	Total yta m ²
3	426

Garage och P-platser

Antal platser
99

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året har präglats av en stor oro runt om i världen som bland annat bidragit till ändringar i räntesatser mm. Vi har dock en stabil ekonomi. Vi har som relativt ung förening, en ganska låg nivå på skuldsättningen per kvm. Vi kan se en relativt stor rörlighet bland våra medlemmar, lägenheter har sålts och vi har fått nya medlemmar. Vi har lagt ner en hel del arbete på att råda bot på störningar som påverkat grannsämjan och vi hoppas att våra ansträngningar gett resultat. Under året har telefonerna i hissarna bytts ut, då 2G nätet stängts ner. I samband med 1:a advent hade vi fått vår stiliga gran och passade då på att ha glöggmingel, ett flertal medlemmar dök upp. Trevligt att kunna träffas på detta sätt. Vi kände ett behov av att byta teknisk förvaltare, efter offertförfrågan och presentationer har vi fattat beslut om byte till Renew Services AB.

Medlemsinformation

168 medlemmar vid räkenskapsårets början.

Under året har medlemsväxling skett i samband med att 13 bostadsrätter har överlåtit.

14 medlemmar har utträtt ur föreningen.

13 medlemmar har upptagits.

108 bostadsrätter

167 medlemmar vid räkenskapsårets slut

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	8 550	8 371	8 154	8 097
Resultat efter finansiella poster, tkr	219	451	978	1 132
Soliditet, %	80	80	80	79
Räntekänslighet, %	11	12	15	15
Snittränta, %	1.8	1.4	0.96	1.09
Skuld/kvm totalyta	6 820	6 847	8 734	8 955
Energikostnad/kvm totalyta	146	170	145	114
Sparande/kvm totalyta	332	337	381	398
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	641	611	611	611
Skuld/kvm bostadsrättsyta	7 122	7 150	9 121	9 352
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	71	70	72	73

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning, tkr

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster, tkr

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet %

Justerad eget kapital i procent av balansomslutning.

Räntekänslighet %

Visar i procent hur mycket föreningen behöver höja avgiften om räntan på lånen ökar med en procentenhet för att upprätthålla nuvarande sparande för framtida underhåll och investeringar.

Snittränta %

Snittet av räntan på samtliga låneskulder vid räkenskapsårets slut.

Skuld/kvm totalyta

Totala räntebärande skulder genom fastighetens totalyta.

Energikostnad/kvm totalyta

Totala kostnaderna för värme, vatten och el per kvm totalyta.

Sparande/kvm totalyta

Uttrycker det löpande överskottet per kvadratmeter totalyta och återspeglar föreningens ackumulerade likvida medel från den löpande driften under räkenskapsåret. För att ge en klar bild exkluderas avskrivningar (som ej påverkar likviditeten) samt årets planerade underhåll från redovisningen.

Årsavgift/kvm bostadsrättsyta

Årsavgift per kvadratmeter (kvm) bostadsrättsyta är den årliga avgift som bostadsrättsinnehavare betalar för varje kvadratmeter av sin bostadsrättslägenhet.

Skuld/kvm bostadsrättsyta

Totala räntebärande skulder genom bostadsrätternas yta.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter är den procentuella andelen av årsavgifterna i förhållande till de totala intäkterna från verksamheten under ett årsredovisningsår.

Händelser efter balansdagen

Föreningen har från och med den 2 april ny teknisk förvaltare, Renew Service AB.

Byte av vattenmätarna i lägenheterna kommer att ske under mars månad 2024. Mätarna har nått sin livslängd och behöver därför bytas ut.

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelseavgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	107 900 000	230 915 000	6 061 408	1 719 051	451 350	347 046 809
Resultatdisposition enligt stämman:						
Reservering fond för yttre underhåll			962 200	-962 200		0
lanspråktagande av fond för yttre underhåll			-72 630	72 630		0
Balanseras i ny räkning				451 350	- 451 350	0
Årets resultat					219 074	219 074
Belopp vid årets utgång	107 900 000	230 915 000	6 950 978	1 280 831	219 074	347 265 883

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 280 831
Årets resultat	219 074
Totalt	1 499 905

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Till föreningens fond för yttre underhåll avsättes enligt stadgar	962 200
lanspråktagande av fond för yttre underhåll	
Balanseras i ny räkning	537 705
Totalt	1 499 905

Resultaträkning

1 januari - 31 december

	Not	2023	2022
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	2	8 550 133	8 370 732
Övriga rörelseintäkter	3	173 643	888
Summa Rörelseintäkter		8 723 776	8 371 620
RÖRELSEKOSTNADER			
Operativ drift och underhåll	4	-3 716 759	-3 566 649
Administration och förvaltning	5	-280 816	-305 125
Personalkostnader	6	-149 795	-146 712
Avskrivningar		-2 976 464	-2 863 776
Summa Rörelsekostnader		-7 123 834	-6 882 262
RÖRELSERESULTAT		1 599 942	1 489 358
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		604	49
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 381 472	-1 038 057
Summa Finansiella poster		-1 380 868	-1 038 008
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		219 074	451 350
RESULTAT FÖRE SKATT		219 074	451 350
ÅRETS RESULTAT		219 074	451 350

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	424 022 780	425 672 064
Inventarier, verktyg och installationer	8	120 027	320 301
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	0	1 126 906
Summa materiella anläggningstillgångar		424 142 807	427 119 271
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		424 142 807	427 119 271
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		21 963	5 555
Övriga fordringar		90 013	94 091
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		165 811	180 499
Summa kortfristiga fordringar		277 787	280 145
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 353 983	6 011 792
Summa kassa och bank		8 353 983	6 011 792
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		8 631 770	6 291 938
SUMMA TILLGÅNGAR		432 774 577	433 411 208

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Insatser		107 900 000	107 900 000
Upplåtelseavgifter		230 915 000	230 915 000
Fond för yttre underhåll		6 950 978	6 061 408
Summa bundet eget kapital		345 765 978	344 876 408
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 280 831	1 719 051
Årets resultat		219 074	451 350
Summa fritt eget kapital		1 499 905	2 170 401
SUMMA EGET KAPITAL		347 265 883	347 046 809
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	68 523 350	68 795 260
Summa långfristiga skulder		68 523 350	68 795 260
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER		68 523 350	68 795 260
KORTFRISTIGA SKULDER			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	15 613 560	15 655 150
Leverantörsskulder		271 813	533 625
Skatteskulder		32 606	23 132
Övriga skulder		185 341	100 416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		882 024	1 256 816
Summa kortfristiga skulder		16 985 344	17 569 139
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		16 985 344	17 569 139
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		432 774 577	433 411 208

Kassaflödesanalys

Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat	1 599 942	1 489 357
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	2 976 464	2 863 776
Summa	4 576 406	4 353 133
Erhållen ränta	604	49
Erlagd ränta	-1 381 472	-1 038 057
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	3 195 538	3 315 126
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Förändring av rörelsefordringar	2 359	-51 037
Förändring av rörelseskulder	-542 206	418 856
Kassaflöde från den löpande verksamheten	2 655 691	3 682 945
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-1 491 216
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	-1 491 216
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Amortering av låneskuld	-313 500	-3 313 500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-313 500	-3 313 500
Årets kassaflöde	2 342 191	-1 121 771
Likvida medel vid årets början	6 011 792	7 133 565
Likvida medel vid årets slut	8 353 983	6 011 792

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2023:1 Årsredovisning i mindre företag (K2) samt 2023:1 kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar. Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Värdehöjande förbättringar ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

<i>Anläggningstillgång</i>	<i>Nyttjandeperiod (år)</i>	<i>Avskrivning (%)</i>
Byggnader	120 år	
Laddplatser för elbilar	10 år	
Passersystem/skalskydd	10 år	
Inventarier	3-15 år	

Not 2. Nettoomsättning

Årsavgifter

Bostäder

6 172 348

5 875 212

Hysesintäkter

Hysesintäkter

105 631

113 400

Lokaler

1 048 726

1 073 280

Garage och p-platser

1 020 365

1 051 935

2 174 723

2 238 616

Övriga intäkter

Debiterade vattenkostnader

174 216

154 256

Debiterade elkostnader

5 671

29 442

Övriga intäkter

23 175

73 206

203 062

256 904

Totalt nettoomsättning

8 550 133

8 370 731

Not 3. Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

Erhållna bidrag

167 440

0

Övriga ersättningar och intäkter

6 203

888

173 643

888

Totalt övriga rörelseintäkter

173 643

888

Not 4. Operativ drift och underhåll

Taxebundna kostnader

Fastighetsel	500 431	921 549
Uppvärmning	633 670	497 340
Vatten och avlopp	161 967	133 699
Sophämtning	303 106	249 706
	1 599 175	1 802 293

Funktionell anläggningservice

Obligatoriska service- och besiktningkostnader	18 645	0
Övrig funktionell anläggningservice	91 920	73 529
	110 565	73 529

Köpta tjänster

Fastighetsskötsel	255 917	184 310
Fastighetsstäd	216 595	196 209
Trädgårdsskötsel	136 576	130 367
Snöröjning/sandning	125 726	135 931
	734 814	646 817

Distribuerade servicetjänster

Bredband/kabel-TV	268 562	268 759
-------------------	---------	---------

Övriga driftkostnader

Fastighetsförsäkring	136 646	129 998
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	173 370	173 370
Förbrukningsinventarier	5 949	0
	315 966	303 368

Reparationer

Reparationer	544 734	399 252
--------------	---------	---------

Underhåll

Underhåll	142 944	72 630
-----------	---------	--------

Totalt operativ drift och underhåll

	3 716 759	3 566 649
--	------------------	------------------

Not 5. Administration och förvaltning

Styrelsen

Styrelsemöten
Övriga omkostnader

2023	2022
10 617	9 742
195	0

10 812	9 742
---------------	--------------

Medlems- och föreningsavgifter

Medlems- och föreningsavgifter

8 110	13 192
-------	--------

Ekonomisk förvaltning

Arvode ekonomisk förvaltning

118 640	106 491
---------	---------

Revision

Revisionsarvode

29 786	15 865
--------	--------

Kommunikation

Webbsida
Tele- och datakommunikation

7 252	2 782
7 605	6 972

14 856	9 754
---------------	--------------

Övriga kostnader

Förbrukningsmaterial och förbrukningsinventarier
Konsultarvode
Bankkostnader
Övriga administrativa kostnader
Övriga kostnader

32 088	60 326
0	6 135
5 269	5 220
8 544	3 168
52 711	75 232

98 611	150 081
---------------	----------------

Totalt administration och förvaltning

280 816	305 125
----------------	----------------

Not 6. Personalkostnader

Styrelsen

Styrelsearvode
Sociala kostnader

121 500	118 999
28 295	27 713

149 795	146 712
----------------	----------------

Totalt personalkostnader

149 795	146 712
----------------	----------------

Not 7. Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Anskaffningsvärde byggnad	313 279 097	313 906 561
Anskaffningsvärde mark	135 435 903	135 435 903
Inköp	0	368 311
Omklassificeringar	1 126 906	0
Utgående anskaffningsvärden	449 841 906	449 710 775
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 24 038 711	- 21 318 864
Årets avskrivningar	- 2 832 535	- 2 719 847
Utgående avskrivningar	-26 871 246	-24 038 711
Utgående redovisat värde	422 970 660	425 672 064
Taxeringsvärden		
Taxeringsvärde byggnader	255 600 000	255 600 000
Taxeringsvärde mark	109 737 000	109 737 000
	365 337 000	365 337 000
Uppdelning av taxeringsvärde		
Bostäder	348 000 000	348 000 000
Lokaler	17 337 000	17 337 000
	365 337 000	365 337 000
Not 8. Inventarier, verktyg och installationer, utgående redovisat värde	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	719 646	719 646
Utgående anskaffningsvärden	719 646	719 646
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 399 345	- 255 416
Årets avskrivningar	- 143 929	- 143 929
Utgående avskrivningar	- 543 274	- 399 345
Utgående redovisat värde	176 372	320 301
Not 9. Pågående nyanläggningar	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	1 126 906	4 000
Inköp	0	1 122 906
Omklassificeringar	-1 126 906	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 126 906
Utgående redovisat värde	0	1 126 906

Not 10. Skulder till kreditinstitut

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Belopp 2023-12-31	Belopp 2022-12-31
Stadshypotek 202797	2024-09-01	0,990 %	15 300 060	15 300 060
Stadshypotek 590877	2027-06-01	3,900 %	15 341 650	15 404 350
Stadshypotek 484068	2026-06-01	2,800 %	16 749 200	16 749 200
Stadshypotek 278091	2025-06-01	0,930 %	19 874 600	19 874 600
Stadshypotek 374194	2025-06-01	0,680 %	16 871 400	17 122 200
Summa skulder till kreditinstitut			84 136 910	84 450 410
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut			-15 613 560	-15 655 150
			68 523 350	68 795 260

Not 11. Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	110 000 000	110 000 000
Summa:	110 000 000	110 000 000

Underskrifter

Ort och datum enligt vår digitala signatur

Claes Nordenson

Morgan Engdal

Charlotte Hjorth

Jonas Walldén

Romina Petersson

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt vår digitala signatur

Allians Revision och Redovisning AB

Sofia Gunnarsson
Auktoriserad Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

18.04.2024 11:59

SENT BY OWNER:

Elin Desta • 17.04.2024 17:09

DOCUMENT ID:

HJg37UDaI0

ENVELOPE ID:

H137UP6IC-HJg37UDaI0

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2023 Brf Rosenlund i Frösunda.pdf

18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
CLAES NORDENSON claes.nordenson@telia.com	Signed Authenticated	17.04.2024 17:40 17.04.2024 17:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/12/31) IP: 84.216.107.44
Sven Morgan Engdal me7899@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2024 18:23 17.04.2024 18:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1951/11/04) IP: 94.234.114.109
MARIE CHARLOTTE HJORTH charlotte.hjorth663@gmail.com	Signed Authenticated	17.04.2024 19:12 17.04.2024 19:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/08/20) IP: 84.216.107.14
Jonas Walldén jonasw@roxen.com	Signed Authenticated	17.04.2024 20:32 17.04.2024 20:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/10/23) IP: 217.213.103.239
ROMINA ISABEL PETERSSON romina_petersson@hotmail.com	Signed Authenticated	17.04.2024 23:23 17.04.2024 17:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1994/06/16) IP: 94.191.154.119
Anna Sofia Gunnarsson sofia.gunnarsson@re-allians.se	Signed Authenticated	18.04.2024 11:59 17.04.2024 19:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/04/12) IP: 90.224.19.155

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed