

**Ort:**  
Stockholm

**Datum:**  
2024-03-25

**Vår referens:**  
Aleks Gorneko  
Enspecta AB

**Uppdragsgivare:**  
Thomas Olof Henrik Styrbjörnss Lindow  
Gribbyvägen 86

**Uppdrag:**  
Areamätning av:  
STOCKHOLM ERLAND 10

**Mätningstillfälle:**  
Mätningen utfördes 2024-03-25.

**Instrument:**  
Som hjälpmedel vid mätningen användes avståndsmätare BOSCH ZAMO III.  
Instrumentet är egenkalibrerat 2024-03-25.

**Metod & mätregler:**  
Mätning har utförts enligt Svensk Standard SS 21054:2020. I sammanfattning anger standarden att objektets area begränsas av ytterväggarnas insidor med avdrag för den del av de innerväggar, pelare och schakt som överstiger bredden 30 cm. Arean beräknas med 2 decimaler men anges avrundad till hela m<sup>2</sup>. Vid avrundning tillämpas SS 014141 regel A, vilket bland annat innebär att avrundningen kan bero av om den sista siffran i heltalet är jämn eller ojämn. Noggrannheten i mätningen anges med ett intervall om  $\pm 1,5\%$ .

**Mätresultat:**  
Övre plan (bo-area): **101 m<sup>2</sup>**  
Entréplan (bo-area): **85 m<sup>2</sup>**  
Total bo-area: **186 m<sup>2</sup>**  
Källare (bi-area): **85 m<sup>2</sup>**  
Uterum (bi-area): **14 m<sup>2</sup>**  
Total bi-area: **99 m<sup>2</sup>**  
Garage (ej bo-eller bi-area): **17 m<sup>2</sup>**

**Utförd av:**



**Alekss Gorenko**  
Mättekniker, SBR Besiktningsman