

Standard- och tillvalslista

Projektnummer 41248 | Granudden | Tomt 13

Skogsriket
Upplands-Bro kommun
Säljaren förbehåller sig rätten till ändringar samt byte till likvärdiga material och produkter

Exteriör / Utemiljö

Exteriör / Utemiljö	Beskrivning	Tillvalskostnad
Fasad	Liggande panel från Derome Dubbel fasad falspanel 22x163 Utvändig fasadkulör Gråa paketet Mellanstruken panel, foder och knutar NCS S 4502-Y 5 stycken 10-litersburkar för slutstrykning levereras efter husleverans	
Fönster	Aluminiumbeklädda träfönster från Traryd Optimal 3-glas Antracitgrå RAL 7016 Fönsterglas i badrum & WC/dusch Frostat glas	
Plåtdetaljer	Hängrännor, stuprör och vindskivebeslag Grafitgrå RAL 7016 Väggbleck vid takanslutning Grafitgrå RAL 7016 Takhuvar Svart Taksäkerhet Svart Fönsterbleck Grafitgrå RAL 7016	
Ytterdörrar	Entrédörr från NorDan Linjalen CYD838G klarglas Antracitgrå utsida, RAL 7016 Vitmålad insida Sekundärdörr från NorDan Lejonet CYD801 Antracitgrå utsida, RAL 7016 Vitmålad insida Förrådsdörr från NorDan Lejonet CYD801 Antracitgrå in- & utsida, RAL 7016	
Ytterdörrstrycke	Ytterdörrstrycke från Hoppe Stockholm F5 Svart brons	
Utvändig belysning	Utvändig fasadbelysning från Hide-a-lite Cone GU10 3000 K Antracit 5 st	

Interiör	Beskrivning	Tillvalskostnad
Innerdörrar	Innerdörrar från Jeld-Wen Unique 01L	8 900 kr
Innerdörrstrycke	Innerdörrstrycke från Hoppe Stockholm F5 Svart brons	
Garderober	Garderober från Marbodal Ingen garderob vald	
Trappa	Trappa från Drömtrappor Solid 4.4.1 Furu NCS S 0502-Y	
Golv	Golv från Kährs Ek Vigo, 1-stav	47 800 kr
	Trösklar från Jeld-Wen Laserad Ek T3 Passar till Ek Vigo, Ask Ceriale & Ek Abetone	3 100 kr
Kakel & klinker	Kakel & klinker från Megakakel Eget val som faktureras separat Kökskakel Enligt separat beställning Badrumskakel Enligt separat beställning Klinker Enligt separat beställning	
Innerväggar	Entréplan Entré Äggskal NCS S0502-Y Entréplan Kök Äggskal NCS S0502-Y Entréplan Vardagsrum Äggskal NCS S0502-Y Överplan Sovrum 1 Äggskal NCS S0502-Y Överplan Sovrum 2 Äggskal NCS S0502-Y Överplan Sovrum 3 Äggskal NCS S0502-Y Överplan Allrum Äggskal NCS S0502-Y	
Köksinredning	Lucka från Marbodal Arkitekt Plus Sand Bänkskiva från Marbodal Beach Clay - kvartskomposit Beslag från Marbodal Lounge Krom med lädergrepp	22 300 kr
Belysning under överskåp	Led-spotlight från Hide-a-lite Thin LED 7463171 Bostad stål 3000 K 2,5 W	

Vitvaror

Paket Vitvaror

Vitvarupaket Rostfri

3 200 kr

Spishäll från Siemens

EH651FEB1E | iQ100, Induktionshäll, 60 cm, Svart

Ugn från Siemens

HB633GCS1S | iQ700, Inbyggnadsugn, 60 cm, Rostfritt stål, A+

Micro från Siemens

BF634RGS1 | iQ700, Inbyggnadsmikro, 60 cm, Rostfritt stål | Högerhängning

Diskmaskin från Siemens

SN63HX33TE | iQ300, Helintegrerad diskmaskin, 60 cm, A++

Fläkt från Siemens

LC67BIP50 | iQ500, Vägghängd fläkt, 60 cm, Rostfritt stål, A

Kyl från Siemens

KS36VF1EV | iQ300, 186 x 60 cm, inox-easyclean, A++

Frys från Siemens

GS36NV1FV | iQ300, 186 x 60 cm, inox-easyclean, A++

Tillbehör diskbänk

Diskho från Intra

Intra Horizon HZ8150M | Diskbänk med två lådor | Planlimmad hc

Blandare i kök från Oras | Primy

Primy Steel Equip Shadow D | RSK 831 12 11

2 500 kr

Klädvård

Blandare i klädvård från Oras

Oras, Swea 1534F-106 | RSK 831 10 19

Diskho

Franke Rox | JS1885150001

Bänkskiva från Marbodal

Textil Grå

Lucka på skåp under ho från Marbodal

Arkitekt plus Frost

Handtag från Marbodal

Tråd rostfri cc 128 mm

Tvättmaskin från Siemens

WM12N202DN | iQ300, 7 kg, 1200 rpm, frontmatad, A+++ -10%

Torktumlare från Siemens

WT45RVC7DN | iQ300, Värmepumpstumlare, 7 kg, A++

Städskaåp från Marbodal

Städskaåp 60x228 cm | Arkitekt Plus Frost | Tråd rostfri cc 128 mm

Braskamin

Braskamin från Contura

Braskamin ej vald

Badrum

Paket Badrum

Badrumspaket Vit

Spiegelskåp från Svedbergs

Spiegelskåp Skuru 60 Vit LED | 425060

Kommod från Svedbergs

Sand art.16035 | 16035
Forma 60x35 med två lådor, Vit | A15611

Handtag från Svedbergs

Beslag nr.2 rak Krom | 1315

Duschväggar från Svedbergs

Skoga halvrund 90x90, Alu matt/klarglas | 60600399

Takduschpaket från Oras

Oras, Nova 7402 | RSK 828 30 39

WC-stol från Svedbergs

WC 9085 Vit sits med dämpning | 9085-01

Blandare från Oras

Oras, Swea 1510F-105 | RSK 827 79 50

Handdukstork från Svedbergs

Handdukstork ej valt

Badkar från Svedbergs

Badkar ej valt

Badkar | Duschset från Oras

Ingår ej | Badkar ej valt

Badkar | Blandare från Oras

Ingår ej | Badkar ej valt

WC/Dusch

Paket WC/Dusch

WC-paket Vit

Spiegelskåp från Svedbergs

Spiegelskåp Skuru 60 Vit LED | 425060

Kommod från Svedbergs

Sand art.16035 | 16035
Forma 60x35 med två lådor, Vit | A15611

Handtag från Svedbergs

Beslag nr.2 rak Krom | 1315

Duschväggar från Svedbergs

Skoga halvrund 90x90, Alu matt/klarglas | 60600399

Takduschset från Oras

Oras, Nova 7402 | RSK 828 30 39

WC-stol från Svedbergs

WC 9085 Vit sits med dämpning | 9085-01

Blandare från Oras

Oras, Swea 1510F-105 | RSK 827 79 50

Värmesystem

Vattenburen golvvärme från Uponor
I grundplatta på entréplan | Trådlösa termostater

Radiatorer på överplan från Grad-In
Vitmålade vattenradiatorer med termostat
Radiatorer till badrum på överplan ingår

Elradiatorer i förråd från Grad-In
För ett frostfritt klimat

Elektronisk komfortvärme
I golvet i badrum på överplan

Frånluftsvärmepump från NIBE
Frånluftsvärmepump F730

Listverk

Sockellist
Rak profil | Furu | Platsmålas vita

Taklist
Hålkälslist | Furu | Platsmålas vita

Foder
Rak profil | Furu | Platsmålas vita

Innertak

Innertak

Släta gjipstak | Platsmålas vitt

17 700 kr

Fönstersmygar

Generellt
Fabriksmålad MDF | NCS S 0502-Y

Kök
Kakel i kök 500 mm likt stänkskydd, mätt från bänkskivan
Resterande målas i väggfärg

Elinstallationer

Elinstallationspaket

Vita uttag och brytare

Uttag från Schneider
Exakt vägguttag | 2-vägs jordat | Vit

Brytare från Schneider
Exakt strömställare | Vit

Lampputtag från Schneider
Lampputtag DCL | Infällt för takmontage | 1-vägs
2-pol jord med demonterbar krok | Vit

Spotlightpaket	Kök, WC/dusch & bad från Hide-a-lite	
	Spotlightpaket kök, WC/dusch & bad 6 st i kök 6 st i WC/Dusch 4 st i badrum	27 600 kr
	Fönsterspotlights från Hide-a-lite	
	Fönsterspotlightpaket 18 st i fönstersmygar	31 050 kr
Tillval allrum	Tillval arbetsrum på entréplan	
	Arbetsrum på entréplan ej valt	
Summering	Summa tillval	164 150 kr
	Kontraktssumma standardutförande	3 495 000 kr
	Slutgiltig kontraktssumma inklusive tillval	3 659 150 kr

Ny betalningsplan

I enlighet med § 7 i entreprenadkontraktet upprättas härmed en ny betalningsplan, utifrån slutlig kontraktssumma. Den slutliga kontraktssumman erläggs enligt betalningsplanen och mot faktura.

1. 70 000 kr vid entreprenadkontraktets undertecknande (avser bl.a. bygglovshandlingar och bygglovsavgifter)	70 000 kr
2. 20% vid färdig grund (avser bl.a. markarbeten och anslutningsavgifter)	731 830 kr
3. 50% - 70 000 kr (avgår punkt 1) efter stommontage	1 759 575 kr
4. 20% efter stomkomplettering (mellanväggar, skivbeklädnader, rödragning för el och VVS)	731 830 kr
5. 10% efter godkänd slutbesiktning	365 915 kr
Summa kronor:	3 659 150 kr

Avtalsbundenhet gällande tillvalsbeställning uppkommer först efter att behörig företrädare för Derome Husproduktion AB undertecknat detta kontrakt

Beställare 1	Ort och datum
	Alan Habib / 19920519-1175
Beställare 2	Ort och datum
	Vinos Hemawandi / 19920403-9722
Förmedlare	Ort och datum
	Mikael Andersson
Entreprenör	Ort och datum
	Derome Husproduktion AB

Signaturcertifikat

Dokumentets namn:

Bilaga 7, tillvalslista




Unikt dokument-id:

d34736d3-a9de-49f3-bf42-74aa320f

Dokumentets fingeravtryck:

dbc4257314c7de5b7467273194baf4944838d29d3d6bdfbf3eb74a46be3bc0e8
076536cd4092064326398d5081984de78ed472f33451f7dc1eb6c737d7d6f5c8

Undertecknare

 Alan Habib E-post: alan.habib92@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0 AP iPhone (smartmobil) IP nummer: 90.129.220.107 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden	Undertecknad med BankID : ALAN HABIB (19920519****) Betrodd tidsstämpel: 2020-11-19 09:01:44 UTC
 Vinos Hemawandi E-post: vinos_stockholm@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.6 AP iPhone (smartmobil) IP nummer: 155.4.222.212 IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden	Undertecknad med BankID : VINOS HEMAWANDI (19920403****) Betrodd tidsstämpel: 2020-11-19 10:55:52 UTC
 e-sign e-sign A-Hus (556210-7069) E-post: e-sign@a-hus.se Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden	Undertecknad med BankID : FREDRIK SVENSSON (19790717****) Betrodd tidsstämpel: 2020-11-26 10:26:50 UTC
 Mikael Andersson Auktoriserad trähussäljare A-Hus (556210-7069) E-post: Mikael.Andersson@a-hus.se Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator) IP nummer: 62.20.90.133 IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden	Verifierat med inloggning Betrodd tidsstämpel: 2020-11-18 16:08:29 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2020-11-26 10:26:50 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2020-11-26 10:26:50 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av e-sign e-sign (e-sign@a-hus.se)
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden

2020-11-26 10:26:43 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av e-sign e-sign (e-sign@a-hus.se)
Enhet: Chrome 86.0.4240.198 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden

2020-11-26 10:26:25 UTC

Dokumentet lästes igenom av e-sign e-sign (e-sign@a-hus.se)
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden

2020-11-19 11:30:36 UTC

Dokumentet öppnades av e-sign e-sign (e-sign@a-hus.se)
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden

2020-11-19 11:30:35 UTC

Dokumentet öppnades av e-sign e-sign (e-sign@a-hus.se)
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden

2020-11-19 10:55:55 UTC

Dokumentet skickades till e-sign e-sign (e-sign@a-hus.se)

2020-11-19 10:55:52 UTC

Dokumentet signerades av Vinos Hemawandi (vinos_stockholm@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.6 AP iPhone (smartmobil)
IP nummer: 155.4.222.212 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2020-11-19 10:55:45 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Vinos Hemawandi (vinos_stockholm@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 13.1.2 on iOS 13.6 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 155.4.222.212 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2020-11-19 09:01:44 UTC

Dokumentet signerades av Alan Habib (alan.habib92@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0 AP iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.220.107 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-11-19 09:01:36 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Alan Habib (alan.habib92@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.220.107 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-11-19 08:34:44 UTC

Dokumentet lästes igenom av Vinos Hemawandi (vinos_stockholm@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.6 AP iPhone (smartmobil)
IP nummer: 155.4.222.212 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2020-11-19 08:33:22 UTC

Dokumentet öppnades av Vinos Hemawandi (vinos_stockholm@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 13.1 on iOS 13.6 AP iPhone (smartmobil)
IP nummer: 155.4.222.212 - IP Plats: Taby, Stockholm County, Sweden

2020-11-18 16:41:30 UTC

Dokumentet lästes igenom av Alan Habib (alan.habib92@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0 AP iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.220.107 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-11-18 16:37:08 UTC

Dokumentet öppnades av Alan Habib (alan.habib92@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0 AP iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.220.107 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2020-11-18 16:37:07 UTC Dokumentet öppnades av Alan Habib (alan.habib92@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 14.0 on iOS 14.0 AP iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.220.107 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2020-11-18 16:08:48 UTC Dokumentet skickades till Vinos Hemawandi (vinos_stockholm@hotmail.com)
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden

2020-11-18 16:08:47 UTC Dokumentet skickades till Alan Habib (alan.habib92@hotmail.com)
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden

2020-11-18 16:08:39 UTC Dokumentet förseglades av Mikael Andersson (Mikael.Andersson@a-hus.se)
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden

2020-11-18 16:08:29 UTC Dokumentet signerades av Mikael Andersson (Mikael.Andersson@a-hus.se)
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden

2020-11-18 16:04:18 UTC Dokumentet skapades av Mikael Andersson (Mikael.Andersson@a-hus.se)
Enhet: Chrome 86.0 on Windows 10 (dator)
IP nummer: 62.20.90.133 - IP Plats: Huskvarna, Jönköping, Sweden

