

Akt nr:

19 - HUD - 343

AU\$19-HUD-343

Jnr 2:121
18 FEB 1964
VÄSTMANLANDS LÄNS
REKONSTRUKTION

D.-Nr 150/62

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

KLOCKARBOSTÄLLET 1¹

i Huddunge socken, Västerlövsta kommun,

Västmanlands län;

upprättade år 19^{-en}~~63~~-64.

Huddunge socken nr 343

Karta **1** P

Förvaringsplats:

Akten består av 1 band handlingar

Innehållande 15 skrivna sidor jämte

1 kart a

Avstyckning från
Klockarbostället 1¹

Socken
Huddunge

Kommun
Västerlövsta

Län
Västmanland

Skala
1:1000

KARTA Dnr 150/62 Uppr år 1963

Upprättad av
Yngve Luedi
distriktslantmätare.

0 10 20 30 40
meter

Avstyckningsbeskrivning.

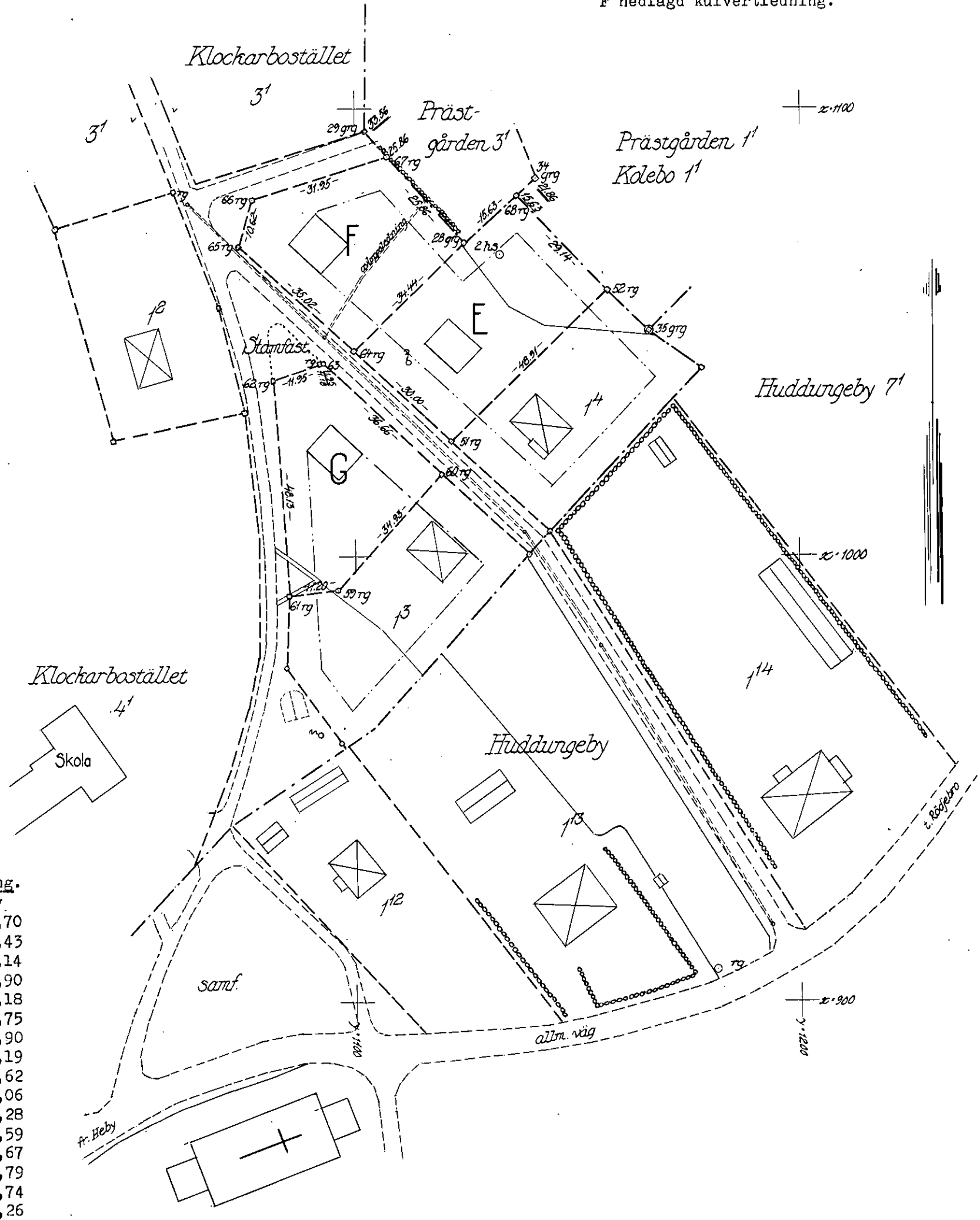
E (Knut Bergman)
tomtmark 1474 kvm R:nr 15

F (Karl Johan Olsson)
tomtmark 1236 kvm R:nr 16

G (Stig Schönberg)
tomtmark 1203 kvm R:nr 17

§. 77. År 1964... den 17. april... blev den
avstyckning, som utmärks å denna karta,
fastställd av överlantmätaren i Västman-
lands län; betygar
På ämbetets vägnar
Einar Eriksson

Med de avstyckade områdena följer rätt
att begagna angränsande å stamfastighe-
ten upptagna vägar, samt med samma rätt
som stamfastigheten, dessas fortsättning
till allmän väg. Stamfastigheten äger
rätt att bibehålla över områdena E och
F nedlagd kulvertledning.



Koordinatförteckning.

pkt	mark	x	y
2	hs	1067,61	1132,70
28	grg	1069,78	1124,43
29	grg	1094,86	1102,14
34	grg	1084,25	1140,90
35	grg	1050,46	1166,18
51	rg	1025,55	1121,75
52	rg	1059,55	1156,90
59	rg	992,23	1096,19
60	rg	1018,13	1119,62
61	rg	991,12	1085,06
62	rg	1039,06	1081,28
63	-	1042,90	1092,59
64	rg	1045,85	1099,67
65	rg	1069,48	1073,79
66	rg	1079,69	1076,74
67	rg	1089,12	1107,26
68	rg	1080,08	1136,15

Signum
Mätning Koord ber Arealber Kartering Ritning

19-HUD-343

Bl. 0340, SRA 50862

Arkivnr m m

Annan ätgärd och därav berörda fastigheter

Huddunge socken, Västerlovsta kommun, Västmanlands län.

Socken, kommun, län

1 § År 1963 den 11 oktober å förrättningsstället.

Ansökan, bilaga A

Sakägare: närvarande

Huddunge församling genom kyrkoherde Sven Lannergård, Georg Ekman och Birger Johansson, för Klockarbostället 1¹

Knut Bergman, Karl Johan Olsson och Stig Schönberg, som skulle förvärva visst område vardera av nämnda fastighet.

Avstyckningens ändamål och omfattning : Genom förrättning 1962 har från Klockarbostället 1¹, som är belägen strax norr om Huddunge kyrka, avstyckats för bostadsändamål tre områden, Klockarbostället 1², 1³ och 1⁴. Avstyckningen har skett enligt en av undertecknad år 1961 verkställd planutredning. Alla tre områdena äro nu bebyggda. Inom området för planutredningen finnes ytterligare tre tomter om resp. 0,14, 0,12 och 0,12 hektar. Avstyckning begärdes nu av nämnda tre områden, som skulle försäljas till Bergman, Olsson och Schönberg.

Med områdena skulle följa rätt att begagna angränsande å stamfastigheten uttagna vägar samt, med samma rätt som stamfastigheten, dessas fortsättning till allmän väg. Stamfastigheten skulle ^{äga} rätt att bibehålla de kulvertledninga, som nedlagts över Bergmans och Olssons områden.

Härutöver skulle med avstyckat område icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

se omstående sida.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap. jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma, under villkor att länsstyrelsen medgiver dispens från det förbud enligt 34 § lagen om enskilda vägar, som utfärdats den 13 juni 1963.

Karta skulle upprättas genom nymätning samt i skalan 1:1000.

Kostnaderna för avstyckningen skulle gäldas av Bergman, Olsson och Schönberg med 1/3 vardera. Bergman skulle mottaga karta och handlingar, övriga köpare endast karta över förrättningen.

Sedan länsstyrelsens dispens erhållits och köpebrev upprättats skulle förrättningen avslutas i lantmäterikontoret i Sala utan vidare kallelse.

Huddungeby den 11 oktober 1963. På tjänstens vägnar:

Johan Lunde
distriktslantmätare.

Protokollet uppsatt den 13 oktober 1963.

2 §. År 1964 den 10 februari fortsattes förrättningen i lantmäteri-
kontoret i Sala. Inga sakägare voro tillstädes.

Länsstyrelsen hade den 15 januari 1964 meddelat dispens från rådande
byggnadsförbud, se bilaga B, C och D.

Köpebrev voro upprättade och bilades i avskrift protokollet,
se bilaga E, F och G.

Kartan var upprättad och avstyckningsbeskrivning tecknades å kartan.

Besvärshänvisning: Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över
förrättningen hos ägodelningsrätten i Västmanlands östra

domsaga. Besvärerna skulle vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarbureauens vägnar:

Johan Lunde
distriktslantmätare

Protokollet uppsatt den 10 februari 1964.

Redogörelse.

Klockarbostället har upptagits i jordregistret på grund av lantmäteri-
styrelsens beslut den 24/6 1954. Arealen uppgavs därvid till ca. 13,5
hektar. Härifrån har avstyckats sammanlagt 3,7683 hektar.
Huddunge kyrkoråd och församling har velat bereda möjlighet till viss
egnahemsbebyggelse i närheten av kyrkan och begärde därför av mig år
1961 planutredning om möjligheterna härför. Genom utredningen anvisades möj-
lighet till sex tomter å del av Klockarbostället 1¹. Församlingen har
för detta område anordnat vatten- och avloppsledning. Vägfrågan har ord-
nats genom avtal med ägaren till Huddungeby 1¹ över vilken fastighet
framdragits en väg fram till allmänna vägen. Tre tomter avstyckades år
1962 och har bebyggts. Bebyggelsen har blivit mycket tilltalande. Stat-
liga lån har utgått till bebyggelsen.
Enligt vad som framkommit efter nämnda planutredning har vägförvalt-
ningen haft vissa planer på ändring av allmänna vägens sträckning genom
Huddungeby, vilka planer kunde ha berört den nu uppkomna mindre tät-
bebyggelsen. Vägförvaltningen har nu frångått de ursprungliga planerna
och avser att istället framdraga den allmänna vägen söder om kyrkan. På
vägförvaltningens begäran har dock länsstyrelsen utfärdat förbud enligt
34 § lagen om allmänna vägar å ett område om 500 meters bredd å ömse
sidor av den nuvarande vägen. Då förbudet berör nu ifrågasatt område
styckningsområde erfordras länsstyrelsens dispens till bebyggelsen innan av-
styckning kan ske. Vägförvaltningens planeringsavdelning har under hand
meddelat att man icke kommer att motsätta sig sådan dispens.
En mindre tätbebyggelse har alltså uppkommit. Någon ytterligare bebyggelse
utöver nu ifrågasatta tre tomter ifrågasattes dock icke. Planutredningen
visar att den hittills uppkomna och den nu ifrågasatta bebyggelsen icke
hindrar lämplig planläggning av området. Vatten och avlopp är ordnat på
tillfredsställande sätt liksom vägfrågan. Kommunens byggnadsnämnd har
godkänt bebyggelsen. På grund härav anser jag att krav på fastställd
byggnadsplan icke bör uppställas och att avstyckning bör tillåtas, i
synnerhet som avstyckningen icke synes innebära någon olägenhet för
styckningsfastigheten, vilken knappast kan betraktas som annat än ex-
ploateringsfastighet.

D: nr 150/62

Inkom den 9/10-62

Till Herr Distriktslantmätaren i Sala distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Wolckas postställe 1!

uti Huddunge socken.

Westerås den 6/10 1962

Huddunge byskrivning
gn. Stig Nordström

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: 1400 m²

Säljare: Huddunge församling

Köpare: Viopman Vrank Bergman Lunde Huddunge by

Övriga sakägare:

III E11-32-1963

Pd 51/63

R e s o l u t i o n

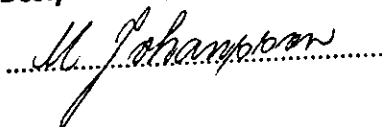
Med stöd av 34 § lagen om allmänna vägar finner länsstyrelsen i Västmanlands län skäligt härigenom meddela Knut Bergman, Huddungeby, tillstånd att - utan hinder av det av länsstyrelsen den 13 juni 1963 meddelade förbudet att uppföra byggnad inom ett avstånd av 500 meter från väg 858 Sillbo - Huddunge k:a - Rödjebro - Siggberg - uppföra ett bostadshus å ett med B botecknat område av fastigheten Klockarbostället 1¹ i Huddunge socken i enlighet med en av distriktslantmätaren Yngve Scherdén år 1963 upprättad karta.

Västerås i landokansliet den 15 januari 1964

/Ludvig Lorichs/

/Assar Norén/

Bestyrkes å tjänstens vägnar:



III E11-32-1963

Fd 51/63

R e s o l u t i o n

Med stöd av 34 § lagen om allmänna vägar finner länsstyrelsen i Västmanlands län skäligt härigenom meddela Karl Johan Olsson, Huddungeby, tillstånd att - utan hinder av det av länsstyrelsen den 13 juni 1963 meddelade förbudet att uppföra byggnad inom ett avstånd av 500 meter från väg 858 Sillbo - Huddunge ksa - Rådjobro - Siggberg - uppföra ett bostadshus å ett med F betecknat område av fastigheten Klockarbo-stället 1¹ i Huddunge socken i enlighet med en av distriktslantmätaren Yngve Soherdén år 1963 upprättad karta.

Västerås i landskansliet den 15 januari 1964

/Ludvig Lorichs/

/Assar Norén/

Bestyrkes ö fänstens vägnar:

M. Johansson

III 111-32-1963

Pa 51/63

Bilaga D.R e s o l u t i o n

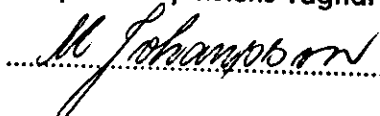
Med stöd av 34 § lagen om allmänna vägar finner länsstyrelsen i Västmanlands län skäligen härigenom meddela Stig Schönberg, Huddungeby, tillstånd att - utan hinder av det av länsstyrelsen den 13 juni 1963 meddelade förbudet att uppföra byggnad inom ett avstånd av 500 meter från väg 858 Silbo - Huddunge ksa - Rödjobro - Siggberg - uppföra ett bostadshus å ett med G betecknat område av fastigheten Kloockarbostället 1¹ i Huddunge socken i enlighet med en av distriktslantmätaren Yngve Scherdén år 1963 upprättad karta.

Västorås i landokansliet den 15 januari 1964

/Ludvig Lorichs/

/Assar Norén/

Bestyrkes å tjänstens vägnar:



K ö p e b r e v .

Till Köpman Knut Bergman, Huddungeby försäljer härmed Huddunge församling ett område om 1000kvm åkermark och 474 kvm moränmark av fastigheten Klockarbostället 1¹ i Huddunge socken, Västerlövsta kommun och Västmanlands län.

Området skall ha de gränser som utstakats vid pågående avstyckningsförrättning och som utvisas å avstyckningskartan å vilken området betecknats med litt E.

Med området skall följa rätt att begagna angränsande å stamfastigheten upptagna vägar samt med samma rätt som stamfastigheten dessas fortsättning till allmän väg. Stamfastigheten äger rätt bibehålla över området nedlagd kulvertledning.

Området upplåtes fritt från penningeinteckningar och får genast tillträdas.

Köpesumman är bestämd till Ettusensjuhundrasextiofem (1765) kronor, vilket belopp erlagts och härmed kvitteras.

Kostnaderna för avstyckning och lagfart betalas av köparen.

Huddungeby den 6 febr. 1964.

Sven Lannergård

Birger Johansson

för Huddunge församling

Köpevillkoren godkännes:

Knut Bergman

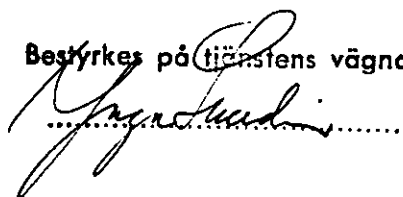
köparen

Bevittnas:

Karl Johan Olsson

Stig Schönberg

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



K ö p e b r e v .

Till Hemmansägaren Karl Johan Olsson, Huddungeby, försäljer härmed Huddunge församling ett område om 1236 kvm av fastigheten Klockarbostället 1¹ i Huddunge socken, Västerlövsta kommun och Västmanlands län.

Området skall ha de gränser, som utstakats vid pågående avstyckningsförrättning och som utvisas å avstyckningskartan, å vilken området betecknats med litt F.

Med området skall följa rätt att begagna angränsande å stamfastigheten upptagna vägar samt med samma rätt som stamfastigheten dessas fortsättning till allmän väg. Stamfastigheten skall äga rätt att bibehålla över området nedlagda kulvertledningar.

Området upplåtes fritt från penningeinteckningar och får genast tillträdas.

Köpesumman är bestämd till Ettusenniohundrasexton (1916) kronor, vilket belopp erlagts och härmed kvitteras.

Kostnaderna för avstyckning och lagfart betalas av köparen.

Huddungeby den 6 febr. 1964.

Sven Lannergård

Birger Johansson

för Huddunge församling.

Köpevillkoren godkännes:

Karl Johan Olsson

köpare.

Bevittnas:

Knut Bergman

Stig Schönberg

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

K ö p e b r e v .

Till Slakeriarbetaren Stig Schönberg, Bengtsbo, Huddungeby, försäljer härmed Huddunge församling ett område om 1203 kvm av fastigheten Klockarbostället 1¹ i Huddunge socken, Västerlövsta kommun och Västmanlands län.

Området skall ha de gränser, som vid pågående avstyckningsförrättning blivit av lantmätare utstakade och som utvisas å avstyckningskartan, å vilken området betecknats med litt G.

Med området skall följa rätt att begagna angränsande å stamfastigheten utlagda vägar samt med samma rätt som stamfastigheten dessas fortsättning till allmän väg.

Området upplåtes fritt från penningeinteckningar och får genast tillträdas.

Köpesumman är bestämd till Ettusenåttahundrasextiofem (1865) kronor, vilket belopp erlagts och härmed kvitteras.

Kostnaderna för avstyckning och lagfart betalas av köparen.

Huddungeby den 6 febr. 1964.

Sven Lannergård

Birger Johansson

för Huddunge församling.

Köpevillkoren godkännes:

Stig Schönberg

köpare.

Bevittnas:

Karl Johan Olsson

Knut Bergman

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

[Handwritten signature]
.....

Avskrift

Utdrag ur protokoll, hållet vid sammanträde med
Huddunge kyrkofullmäktige den 28 okt 1962.

§ 4.

Beslöt kyrkofullmäktige enligt kyrkorådets förslag att till Herr
Knut Bergman, Huddungeby, från Klockargården 1:1 för bostadsändamål försälja
en tomtplats om c:a 1.400 kvm till ett fastställt pris av kr 1.55 per kvm.

Att å Huddunge församlings vägnar underteckna erforderliga handlingar
för denna försäljning utsågs kyrkvärdarna Birger Johansson och Stig Norden-
ström.

Huddunge dag som ovan
Sven Lannergård
Ordf.

Ur justerade protokollet
Rätt utdraget betygar

Sven Lannergård
km.

Bestyrkes på tjänstens vägnar

[Handwritten signature]
.....

Avskrift

Utdrag ur protokoll, hållet vid sammanträde med
Huddunge kyrkofullmäktige den 2 dec. 1963.

§ 10.

Beslöt kyrkofullmäktige enligt kyrkorådets beredning av ärendet att till herr Karl Johan Olsson, Huddungeby, samt till herr Stig Schönberg, Bengtsbo, Huddungeby, för bostadsändamål försälja tomtområden från Klockargården 1:1 enligt fastställd lantmåteriförrättning till ett beslutat pris av Kr. 1.55 per kvm.

Att å Huddunge församlings vägnar underteckna erforderliga handlingar för försäljningen hade enligt § 8 samma protokoll uppdragits åt herrar Birger Johansson och Sven Lannergård, Huddungeby.

Huddunge dag som ovan

Birger Johansson

Ordf.

Vid protokollet

Sven Lannergård

Sekr.

Rätt utdraget betygar

Sven Lannergård

vj

Utdrag ur protokoll, hållet vid sammanträde med
Huddunge kyrkofullmäktige den 2 dec. 1963.
Sven Lannergård
vagnari

Avskrift

Utdrag ur protokoll, hållet vid sammanträde med kyrkofullmäktige i Huddunge den 14 okt. 1963.

§ 7.

Att å församlingens vägnar representera vid förrättningen samt under-
teckna officiella handlingar utsågs jämte tidigare valde kyrkvärden Birger
Johansson, kyrkorådets ordf. komm. Sven Lannergård, Prästgården, Huddungeby.

Huddunge dag som ovan

Birger Johansson

ordf.

Vid protokollet

Sven Lannergård

sekr.

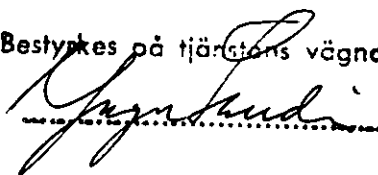
Rätt utdraget intygar

Sven Lannergård

sekr.

✓

Bestyrkes på tjänstens vägnar



Avskrift

Utdrag ur protokoll, hållet vid sammanträde med
Huddunge kyrkofullmäktige den 2 dec. 1963.

§ 8.

Till församlingsombud vid syner, ekonomiska besiktningar och förrättningar att föra församlingens talan och underteckna officiella handlingar under perioden 1964 - 1967 utsågos kyrkvärden Birger Johansson, Persbo Huddungeby, och komm. Sven Lannergård, Prästgården Huddungeby.

Huddunge dag som ovan

Birger Johansson

Ordf.

Vid protokollet

Sven Lannergård

Sekr.

Rätt utdraget betygar

Sven Lannergård

Beskrivning av vägnari

Sven Lannergård

Sökare sökögare

Avsänd den 10/2 1964

RÄKNING

till Köpmän Knut Bergman, Huddungeby

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erlagges till lantmäteristyrelsen genom insättning å postgirokonto nr 15673 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningskyldigheten avsänts till vederbörande sökögare eller överlämnats till honom.

Vill betalningskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos lantmäteristyrelsen Box 16331, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Anm. Är fråga om förrättning, skall besvär över beslut om fördelning mellan sökögare av förrättningskostnad anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (undantagsvis magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

DEBET

Dnr 150/62	Brutto kr.	Därav subvention	
		%	kr.
Avstyckning från Klockarbostället 1 ¹ i Huddunge o:n (för bostadsändamål utom plan)			
grundbelopp	190		
fast tillägg	100		
3 områden om 0,14, 0,12 och 0,12 har å 210 kr	630	25	230
2 extra kartkopior A 3	30		
vägkarta för sökande av dispens A 3	10		
3 ozalidkopior A 3	4:50		
summa	964:50		
avgår subvention	230		
att betala	734:50		
Fördelning:			
Knut Bergman, Huddungeby	1/3		245
Karl Johan Olsson, Huddungeby	1/3		245
Stig Schönberg, Huddungeby	1/3		245
summa			735

Ersättningen uttagen genom postförskott,
betygar på tjänstens vägnar.

[Signature]
Namn

Räkningens nummer skall angivas å inbetalnings- eller girokortets kupong.

1964

Att kopia av den vid förretningen upprättade
kartan utgivits den 27.4.1964 betygas.
avsänts

E. A. Hälsö