

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Staben i Järvastaden

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2017 och 2036.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningens lån är för närvarande amorteringsfria. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2006-02-27. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2008-01-21 och nuvarande stadgar registrerades 2022-08-08 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Solna.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Alexander Tyr	Ordförande
Tore Per Markus Dahlgren	Ledamot
Anca Dragnea	Ledamot
Hanna Melkon	Ledamot
Weihua Ye	Ledamot
Martin Jonas Roos	Suppleant
Jan Åke Thyberg	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 13 protokollförda sammanträden.

Revisor

Katrine Elbra	Ordinarie Extern	KPMG
---------------	------------------	------

Valberedning

Maria Malmenäs
Sofia Willner

Samman kallande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-13.

Extra föreningsstämma hölls 2022-03-16. Extra stämma med anledning av val av ny styrelse och nya stadgar.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Staben 1	2006	Solna

Fullvärdesförsäkring finns via Folksam.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme, el.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2008 och består av 2 flerbostadshus.

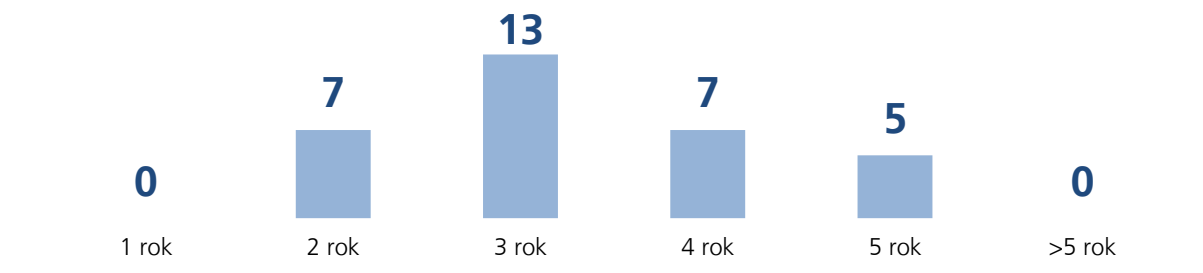
Värdeåret är 2008.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 629 m², varav 2 629 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 32 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2017 och sträcker sig fram till 2036. Underhållsplanen uppdaterades 2022.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
OVK genomförd	2022	
Ventilationsfläkt	2022	Byte av
Värmeanläggning	2022	Byte delar av styropump
Planerat underhåll	År	Kommentar
Underhållsarbete av insynskydd	2023	
Stamspolning	2023	
Balkongbesikning och reovering	2023	Rostangrepp på balkonger

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	City Förvaltning AB
Fastighetskötsel	City Förvaltning AB
Städning	City Förvaltning AB
Hissavtal	S:t Eriks Hiss
Kabel-TV	Tele2
El	Vattenfall, Mälarenergi
Värme	Norrenergi
Vatten	Solna Vatten
Sophämtning	Prezero
Bredband	Tele2
Lägenhetsförteckning	Sbc
Ekonomisk förvaltning	Sbc
Telefoni	Tele2
Systematiskt brandsäkerhetsarbete	Brandsäkra
Hissbesikningar	Hissbesikningar i Sverige AB
Nycklar	Bysmeden

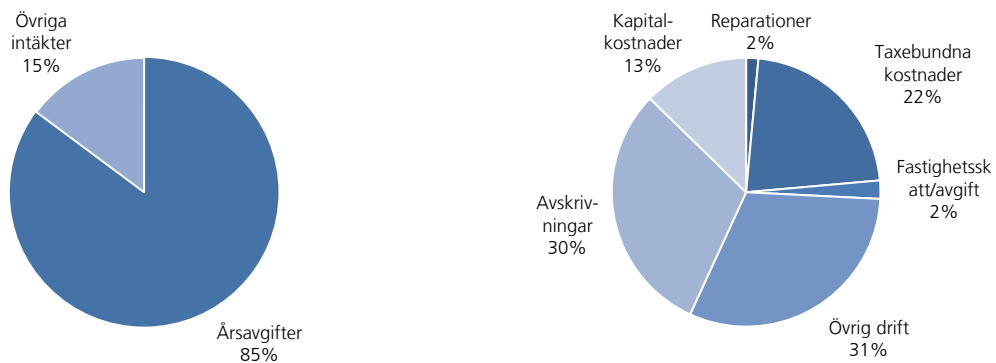
Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2022-12-31 med 3 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	-1 614 827	2 083 977
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 312 291	2 116 732
Finansiella intäkter	3 930	37
Ökning av långfristiga skulder	2 405 662	0
Ökning av kortfristiga skulder	0	78 666
	4 721 883	2 195 436
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 222 623	5 639 726
Finansiella kostnader	273 736	250 045
Ökning av kortfristiga fordringar	14 112	4 468
Minskning av kortfristiga skulder	81 145	0
	1 591 616	5 894 239
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 515 440	-1 614 827
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	3 130 266	-3 698 803

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 519 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 32 st

Överlåtelse under året: 7 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 52

Tillkommande medlemmar: 16

Avgående medlemmar: 12

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 56

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	749	749	749	749
Lån/m ² bostadsrättsyta	9 470	8 555	8 555	8 555
Elkostnad/m ² totalyta	27	21	18	22
Värmekostnad/m ² totalyta	117	114	103	110
Vattenkostnad/m ² totalyta	18	20	18	17
Kapitalkostnader/m ² totalyta	104	95	139	149
Soliditet (%)	70	72	73	73
Resultat efter finansiella poster (tkr)	165	-4 428	178	-445
Nettoomsättning (tkr)	2 097	2 081	2 082	2 077

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 629 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	62 830 000	0	0	62 830 000
Fond för yttre underhåll	252 000	252 000	-1 091 203	1 091 203
S:a bundet eget kapital	63 082 000	252 000	-1 091 203	63 921 203
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-4 696 686	-252 000	-3 336 799	-1 107 887
Årets resultat	164 861	164 861	4 428 002	-4 428 002
S:a fritt eget kapital	-4 531 824	-87 139	1 091 203	-5 535 889
S:a eget kapital	58 550 176	164 861	0	58 385 314

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	164 861
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-4 444 686
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-252 000
summa balanserat resultat	-4 531 825

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	-4 531 825
----------------------------------	-------------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 096 823	2 081 280
Övriga rörelseintäkter	Not 3	215 468	35 452
Summa rörelseintäkter		2 312 291	2 116 732
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-1 007 822	-4 860 318
Övriga externa kostnader	Not 5	-177 825	-733 411
Personalkostnader	Not 6	-36 976	-45 997
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-655 000	-655 000
Summa rörelsekostnader		-1 877 623	-6 294 726
RÖRELSERESULTAT		434 668	-4 177 994
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 930	37
Räntekostnader och liknande resultatposter		-273 736	-250 045
Summa finansiella poster		-269 807	-250 007
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		164 861	-4 428 002
ÅRETS RESULTAT		164 861	-4 428 002

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,13	82 275 167	82 930 167
Summa materiella anläggningstillgångar	82 275 167	82 930 167
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	82 275 167	82 930 167
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	0	60
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	1 574 440	788 835
Summa kortfristiga fordringar	1 574 440	788 895
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	3 809	-2 355 025
Summa kassa och bank	3 809	-2 355 025
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 578 249	-1 566 130
SUMMA TILLGÅNGAR	83 853 416	81 364 038

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		62 830 000	62 830 000
Fond för yttre underhåll	Not 10	252 000	1 091 203
Summa bundet eget kapital		63 082 000	63 921 203
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 696 686	-1 107 887
Årets resultat		164 861	-4 428 002
Summa fritt eget kapital		-4 531 824	-5 535 889
SUMMA EGET KAPITAL		58 550 176	58 385 314
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Checkräkningskredit	Not 11	2 405 662	0
Skulder till kreditinstitut	Not 12,13	11 670 000	17 505 000
Summa långfristiga skulder		14 075 662	17 505 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12,13	10 820 000	4 985 000
Leverantörsskulder		42 866	149 287
Skatteskulder		95 296	92 416
Övriga skulder		15 980	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	253 436	247 020
Summa kortfristiga skulder		11 227 578	5 473 723
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		83 853 416	81 364 038

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	100 år	100 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	1 969 498	1 969 498
Kabel-TV intäkter	111 744	111 744
Överlåtelse/pantsättning	14 490	0
Avgift andrahandsuthyrning	1 050	0
Öresutjämning	41	38
	2 096 823	2 081 280

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Försäkringsersättning	215 108	0
Övriga intäkter	360	35 452
	215 468	35 452

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	64 809	53 875
	Fastighetsskötsel beställning	5 632	14 624
	Fastighetsskötsel gård beställning	45 539	3 350
	Städning entreprenad	46 863	63 150
	OVK Obl. Ventilationskontroll	59 938	0
	Hissbesiktning	4 238	4 125
	Gemensamma utrymmen	0	3 405
	Sophantering	4 313	4 000
	Gård	500	6 909
	Serviceavtal	11 957	4 625
	Förbrukningsmateriel	6 936	6 010
	Brandskydd	34 845	28 920
	Fordon	1 119	0
		286 689	192 993
	Reparationer		
	Sophantering/återvinning	6 843	0
	Lås	8 363	7 109
	VVS	3 941	6 965
	Ventilation	-10 200	25 530
	Elinstallationer	0	5 425
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	0	14 437
	Hiss	19 524	25 444
	Vattenskada	2 873	244 522
		31 343	329 432
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	0	1 864 446
	Entré/trapphus	0	80 317
	VVS	0	1 422 358
	Stambyte	0	302 597
		0	3 669 718
	Taxebundna kostnader		
	El	72 263	56 198
	Värme	308 276	300 547
	Vatten	47 622	52 945
	Sophämtning/renhållning	46 631	51 981
		474 792	461 671
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	47 253	44 162
	Kabel-TV	119 137	115 655
		166 390	159 817
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	48 608	46 688
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 007 822	4 860 318

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Kreditupplysning	625	0
	Tele- och datakommunikation	6 898	1 737
	Juridiska åtgärder	63 750	97 500
	Inkassering avgift/hyra	515	513
	Hysesförluster	180	60
	Revisionsarvode extern revisor	17 000	16 563
	Föreningskostnader	800	0
	Styrelseomkostnader	2 400	229
	Fritids- och trivselkostnader	0	100
	Förvaltningsarvode	54 183	50 876
	Administration	26 305	2 527
	Konsultarvode	0	558 216
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 170	5 090
		177 825	733 411
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	35 000	35 000
	Sociala kostnader	1 976	10 997
		36 976	45 997
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	655 000	655 000
		655 000	655 000

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	88 600 000	88 600 000
	Utgående anskaffningsvärde	88 600 000	88 600 000
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-5 669 833	-5 014 833
	Årets avskrivningar enligt plan	-655 000	-655 000
	Utgående avskrivning enligt plan	-6 324 833	-5 669 833
	Planenligt restvärde vid årets slut	82 275 167	82 930 167
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	23 100 000	23 100 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	56 000 000	44 000 000
	Taxeringsvärde mark	28 000 000	25 000 000
		84 000 000	69 000 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	84 000 000	69 000 000
		84 000 000	69 000 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	62 809	45 824
	Klientmedel hos SBC	458 747	740 172
	Fordringar kreditfakturor	0	2 813
	Räntekonto hos SBC	1 052 884	26
		1 574 440	788 835
Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	1 091 203	923 203
	Reservering enligt stadgar	252 000	207 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-1 091 203	-39 000
	Vid årets slut	252 000	1 091 203
Not 11	CHECKRÄKNINGSKREDIT	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad kredit	2 500 000	2 500 000
	Utnyttjat kreditbelopp	2 405 662	2 358 833

Not 12	SKULDER TILL KREDITINSTITUT			
	Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors-
	2022-12-31	2022-12-31	2021-12-31	ändringsdag
Swedbank	1,010 %	5 835 000	5 835 000	2026-06-17
Swedbank	3,280 %	4 985 000	4 985 000	2023-03-28
Swedbank	0,820 %	5 835 000	5 835 000	2023-08-25
Swedbank	1,070 %	5 835 000	5 835 000	2027-04-23
Summa skulder till kreditinstitut		22 490 000	22 490 000	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-10 820 000	-4 985 000	
		11 670 000	17 505 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 22 490 000 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 13	STÄLLDA SÄKERHETER	
	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	25 840 000	25 840 000

Not 14	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	
	2022-12-31	2021-12-31
Arvoden	35 000	35 000
Sociala avgifter	10 997	14 501
Ränta	29 078	35 680
Avgifter och hyror	0	161 839
Avgift o hyror	178 361	0
	253 436	247 020

Not 15 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Beslut av att gå vidare med och lämna in stämningsansökan av SKANSKA SVERIGE AB till Solna tingsrätt. Detta görs tillsammans med advokat Lars-Olof Perselius.

Styrelsens underskrifter

Solna den / 2023

Alexander Tyr
Ordförande

Tore Per Markus Dahlgren
Ledamot

Anca Dragnea
Ledamot

Hanna Melkon
Ledamot

Weihua Ye
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2023
KPMG AB

Katrine Elbra
Godkänd revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-3244-2023-03-07.pdf

Unikt dokument-id:

026a003f-fad1-4526-9e56-1c5834f27d59

Dokumentets fingeravtryck:

68091ee1efe970e22efba522034c5044cd0fd97a2ce343dacadbbca592b0bd151d9816b7c6d35d9b96a
0365dd21a3bac2eef4e1499991b85122a16d34636fa8

Undertecknare

 <p>Hanna Melkon Staben i Järvastaden (3244)</p> <p>E-post: hannamelkon@hotmail.com Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.1 (smartphone) IP nummer: 90.129.197.116</p>	<p>Undertecknad med BankID: Hanna Kristina Josefine Melkon (19860420****) Undertecknad med BankID: Hanna Kristina Josefine Melkon (19860420****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-06-05 10:42:39 UTC</p>
 <p>Alexander Tyr Staben i Järvastaden (3244)</p> <p>E-post: alexander.ahl89@gmail.com Enhet: Safari 16.0 on iPhone iOS 16.0 (smartphone) IP nummer: 188.149.198.253</p>	<p>Undertecknad med BankID: Alexander Eric Olov Ahl (19891208****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-06-05 11:00:48 UTC</p>
 <p>Anca Dragnea Staben i Järvastaden (3244)</p> <p>E-post: ancamihaela.dragnea@gmail.com Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 90.142.51.99</p>	<p>Undertecknad med BankID: Anca-Mihaela Dragnea (19770419****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-06-05 11:22:13 UTC</p>
 <p>Tore Per Markus Dahlgren Staben i Järvastaden (3244)</p> <p>E-post: dala86@hotmail.com Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartphone) IP nummer: 146.247.171.246</p>	<p>Undertecknad med BankID: Markus Dahlgren (19861215****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-06-05 13:27:20 UTC</p>



Undertecknare



Weihua Ye

Staben i Järvastaden (3244)

E-post: why.yewh@gmail.com

Enhet: Chrome 114.0.5735.99 on iPhone iOS 16.3
(smartphone)

IP nummer: 90.142.51.77

Undertecknad med BankID: Weihua Ye
(19830121****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-06-07 23:56:33 UTC



Katrine Elbra

Staben i Järvastaden (3244)

E-post: katrine.elbra@kpmg.se

Enhet: Edge 114.0.1823.37 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 194.103.157.83

Undertecknad med BankID: KATRINE
ELBRA (19631216****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-06-08 05:22:06 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-06-08 05:22:06 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-06-08 05:22:06 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Katrine Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Edge 114.0.1823.37 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.103.157.83 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-08 05:22:01 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Katrine Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Edge 114.0.1823.37 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.103.157.83 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-08 05:10:55 UTC

Dokumentet öppnades av Katrine Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: Edge 114.0.1823.37 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 194.103.157.83 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-07 23:56:42 UTC

Dokumentet skickades till Katrine Elbra (katrine.elbra@kpmg.se)
Enhet: ()

2023-06-07 23:56:33 UTC

Dokumentet signerades av Weihua Ye (why.yewh@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.5735.99 on iPhone iOS 16.3 (smartmobil)
IP nummer: 90.142.51.77 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-07 23:56:27 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Weihua Ye (why.yewh@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.5735.99 on iPhone iOS 16.3 (smartmobil)
IP nummer: 90.142.51.77 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-07 23:55:58 UTC

Dokumentet öppnades av Weihua Ye (why.yewh@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.5735.99 on iPhone iOS 16.3 (smartmobil)
IP nummer: 90.142.51.77 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-06 13:27:20 UTC

Dokumentet signerades av Tore Per Markus Dahlgren (dala86@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 146.247.171.246 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-06 13:27:15 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Tore Per Markus Dahlgren (dala86@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 146.247.171.246 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-05 11:57:40 UTC

Dokumentet öppnades av Tore Per Markus Dahlgren (dala86@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 146.247.171.246 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-05 11:22:13 UTC

Dokumentet signerades av Anca Dragnea (ancamihaela.dragnea@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.142.51.99 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-05 11:22:08 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Anca Dragnea (ancamihaela.dragnea@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.142.51.99 - IP Plats: Stockholm, Sweden



2023-06-05 11:21:42 UTC Dokumentet lästes igenom av Anca Dragnea (ancamihaela.dragnea@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.142.51.99 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-05 11:20:39 UTC Dokumentet öppnades av Anca Dragnea (ancamihaela.dragnea@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 90.142.51.99 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-05 11:00:48 UTC Dokumentet signerades av Alexander Tyr (alexander.ahl89@gmail.com)
Enhet: Safari 16.0 on iPhone iOS 16.0 (smartmobil)
IP nummer: 188.149.198.253 - IP Plats: Västerås, Sweden

2023-06-05 11:00:42 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Alexander Tyr (alexander.ahl89@gmail.com)
Enhet: Safari 16.0 on iPhone iOS 16.0 (smartmobil)
IP nummer: 188.149.198.253 - IP Plats: Västerås, Sweden

2023-06-05 11:00:00 UTC Dokumentet öppnades av Alexander Tyr (alexander.ahl89@gmail.com)
Enhet: Safari 16.0 on iPhone iOS 16.0 (smartmobil)
IP nummer: 188.149.198.253 - IP Plats: Västerås, Sweden

2023-06-05 10:42:39 UTC Dokumentet signerades av Hanna Melkon (hannamelkon@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.1 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.197.116 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-05 10:42:34 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Hanna Melkon (hannamelkon@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.1 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.197.116 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-05 10:42:19 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Hanna Melkon (hannamelkon@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.1 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.197.116 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-05 10:29:04 UTC Dokumentet lästes igenom av Hanna Melkon (hannamelkon@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.1 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.197.116 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-05 10:28:32 UTC Dokumentet öppnades av Hanna Melkon (hannamelkon@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.1 on iPhone iOS 16.1.1 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.197.116 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-06-05 10:17:18 UTC Dokumentet skickades till Weihua Ye (why.yewh@gmail.com)
Enhet: ()

2023-06-05 10:17:17 UTC Dokumentet skickades till Hanna Melkon (hannamelkon@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-06-05 10:17:15 UTC Dokumentet skickades till Tore Per Markus Dahlgren (dala86@hotmail.com)
Enhet: ()



2023-06-05 10:17:14 UTC Dokumentet skickades till Anca Dragnea (ancamihaela.dragnea@gmail.com)
Enhet: ()

2023-06-05 10:17:13 UTC Dokumentet skickades till Alexander Tyr (alexander.ahl89@gmail.com)
Enhet: ()

2023-06-05 10:17:11 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-06-05 10:17:00 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.