

Årsredovisning

Hårsta Backe

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningens lån är för närvarande amorteringsfria. För mer information, se lånenoten.
- Som komplement till den årliga budgeten har styrelsen även gjort en flerårsbudget för att kunna planera årsavgifterna över flera år.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden. Upplåtelsen kan även avse mark. Medlems rätt i föreningens på grund av en sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Grundfakta om föreningen

registrerades 2019-11-20. Föreningen har sitt säte i Järfälla.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Hassan Saipoor	Ordförande	
Jahangir Hashemi	Kassör	
Marjan Darakhshan	Ledamot	
Torulf Holmström	Ledamot	
Bengt Åke Rickard Norgren	Ledamot	Lämnade styrelsen 24/1-23
Ali Akbar Darius Razmgah	Ledamot	
Bengt Nicklas Uhlan	Ledamot	

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Rickard Norgren.

Styrelsen har under året avhållit 5 protokollförda sammanträden.

Revisor

Niclas Warenfeldt	Ordinarie Extern	BoRevision
-------------------	------------------	------------

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-04-24.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Jakobsberg 18:13	2022	Järfälla

Fullvärdesförsäkring finns via Brand Kontoret.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

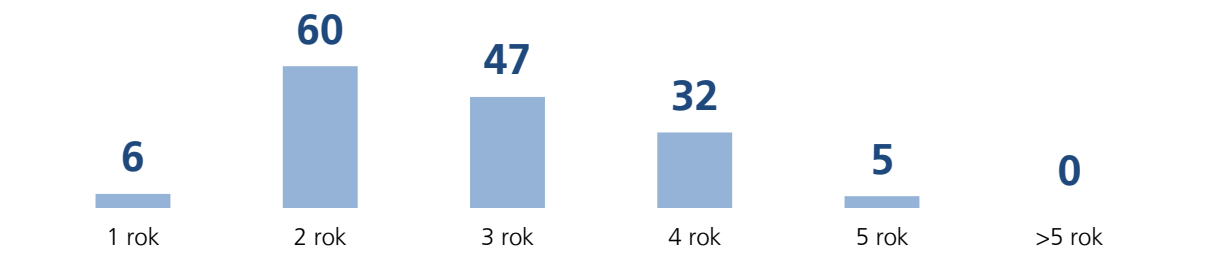
Fastigheten bebyggdes 1990 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1990.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 13 559 m², varav 11 655 m² utgör boyta och 1 904 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 88 lägenheter med bostadsrätt samt 62 lägenheter med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Fyrkanten

Kommentar

Festlokal Dackevägen 13

Teknisk status

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Planerat underhåll	År
Stamspolning	2023

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Nytt avtal	D2
Internetleverantör	Bahnhof
Ekonomisk förvaltning	Sveriges BostadsrättsCentrum AB

Hållbarhetsinformation

Föreningen har utsett en hållbarhetsansvarig i styrelsen. Denne ansvarar för att säkerställa att föreningen tar hänsyn till miljömässig, social och ekonomisk hållbarhet.

Styrelsen har gått en hållbarhetsutbildning i syfte att skapa goda förutsättningar att bedriva arbetet på ett effektivt och framgångsrikt sätt.

Föreningen har en miljöpolicy som tydligt anger hur vi ska agera för att värna om vår gemensamma miljö.

Föreningen har laddstolpar för elbilar i anslutning till våra parkeringsplatser.

Föreningen har ett utrymme för källsortering och vi uppmanar våra medlemmar att noggrant sortera sitt avfall.

Föreningen sorterar matavfall som blir till biogas, biogödsel och kompost.

Vid val av leverantörer ställer föreningen krav på aktivt hållbarhetsarbete. Vi vill uppmanera vår omgivning att öka sitt ansvarstagande. Kraven kan handla om att leverantören aktivt ska minska klimatpåverkan och säkerställa goda arbetsvillkor för sina medarbetare.

Våra gemensamma utrymmen och miljöer är handikapps- och åldersanpassade.

Föreningen vill främja jämställdhet och för oss är det viktigt att styrelsen består av både kvinnor och män. Styrelsen består idag av 17 % kvinnor och 83 % män.

För att öka säkerheten för våra medlemmar är våra gemensamma utrymmen utrustade med brandvarnare, brandsläckare och instruktioner för hur vi ska agera vid brand.

Styrelsen planerar att upprätta en hållbarhetsplan med tydliga mål för kommande år.

Övrig information

Gällande Restlistorna så har vi har gått genom ärendena från Järfälla hus tiden där vi har tvingat Järfälla hus att gå genom majoriteten av dessa ärenden.

Många ärenden är lösta men en del kvar som kommer att följas upp med Järfälla Hus.

Föreningens ekonomi

Prel på dessa höjningar. Vi har fortfarande inte fått ett svar från juristen SBC vad upphandlingen med HGF går. Vi håller fortfarande att förhandla med hyresgästföreningen eventuellt blir hyresrätternas höjning 4,75%.

För att långsiktigt planera föreningens ekonomi upprättades 2023 en långtidsbudget som sträcker sig fram till 2024.

Enligt styrelsens beslut höjs årsavgifterna 2023-03-01 med 10 %.

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2022-04-06 med 0 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022
INBETALNINGAR	
Rörelseintäkter	7 678 253
Finansiella intäkter	104
Medlemsinsatser	126 059 48
	8
Ökning av långfristiga skulder	185 000 00
	0
Ökning av kortfristiga skulder	2 689 731
	321 427 57
	6
UTBETALNINGAR	
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	5 460 358
Finansiella kostnader	4 116 165
Ökning av kortfristiga placeringar	25 000
Ökning av materiella anläggningstillgångar	297 302
	465
Ökning av kortfristiga fordringar	631 647
	307 535
	635

LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*

13 891 941

ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL

13 891 941

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1 519 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Eftersom föreningen har förvärvat fastigheten genom så kallad paketering så uppstår en latent skatteskuld. Då skatten endast blir aktuell att betala om föreningen ändrar syfte och säljer sin fastighet, så beräknas denna latent skatteskuld till 0 kr bokföringsmässigt.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2022-04-01 förvärvade bostadsrättsföreningen fastigheten Järfälla Jakobsberg 18:13 genom en så kallad paketering. Föreningen förvärvade aktierna i Hårsta Backe Jakobsberg AB 559369-7104 och genom en underprisöverlåtelse tog föreningen över fastigheten från bolaget.

Styrelsen har också installerat 20 st billaddstolar i den mellersta garaget, förutom parkeringskostnaden så kommer det en tilläggskostnad för att ha tillgång samt en KWH kostnad som betalas månadsvis.

Föreningen har tagit över lokalen (Fyrkanen) från Hyresgäst föreningen 2022-12-31, Styrelsen kommer fortsätta att hyra ut nedre lokalen som tidigare. information om detta kommer finnas på vår hemsida.

Styrelsen har också bytt sophämtningen från LLbolaget till Urbaser där styrelsen fick ner priset.

Styrelsen har ett avtal med Järfälla lås som kommer att hjälpa till med våra nycklar och taggsystem. Järfälla Hus kommer lämna över Aptus systemet (taggsystemet) till Brf Hårsta Backe under januari 2023. Denna försening beror på Järfälla Hus.

Vi har försökt dra ner skadedjurantalet med hjälp av Anticimex, detta har varit kostsamt och vi tar detta med möss på stort allvar och kommer med hjälp av Anticimex att försöka att få bort mössen men detta är en kostnad som är på liter över 100 tkr, tyvärr är det så att i flera år så har detta inte tagits på rätt sett och att när man slänger sopor på marken och inte där dom ska vara så framhäver detta möss. Styrelsen har tagit detta beslut att utföra detta.

Styrelsen har fått bättre ordning på rökning och information till medlemmar och hyresgäster genom att skyltar på områden som påvisar var man får röka och inte får röka.

Styrelsen tog ett beslut om att serva alla tvättmaskiner och torktumlare.

Styrelsen har skrivit nytt avtal med parkeringsvakter Avarn som kommer hjälpa oss med att säkerställa att inga bilar står fel, samt att vi får en intäkt från gäst parkeringen.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 88 st
Överlåtelser under året: 1 st
Upplåtelser under året: 88 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 0
Tillkommande medlemmar: 122
Avgående medlemmar: 0

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 122

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	248
Hyror/m ² hyresrättsyta	2 062
Lån/m ² bostadsrättsyta	16 164
Elkostnad/m ² totalyta	49
Värmekostnad/m ² totalyta	69
Vattenkostnad/m ² totalyta	23
Kapitalkostnader/m ² totalyta	304
Soliditet (%)	39
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-5 416
Nettoomsättning (tkr)	7 670

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 11 655 m² bostäder och 1 904 m² lokaler. 2022 beräknas nyckeltalen endast på 9 månader.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	123 730 992	123 730 992	0	0
Upplåtelseavgifter	2 328 496	2 328 496	0	0
Fond för yttre underhåll	6 777 020	6 777 020	0	0
S:a bundet eget kapital	132 836 508	132 836 508	0	0
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-6 777 020	-6 777 020	0	0
Årets resultat	-5 415 861	-5 415 861	0	0
S:a ansamlad förlust	-12 192 881	-12 192 881	0	0
S:a eget kapital	120 643 627	120 643 627	0	0

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-5 415 861
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	0
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar vid ombildning	-6 620 000
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-157 020
summa balanserat resultat	-12 192 881

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråkats
att i ny räkning överförs

514 593
-11 678 288

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER

2022

RÖRELSEINTÄKTER

Nettoomsättning	Not 2	7 670 031
Övriga rörelseintäkter	Not 3	8 222

Summa rörelseintäkter **7 678 253**

RÖRELSEKOSTNADER

Driftkostnader	Not 4	-4 489 736
Övriga externa kostnader	Not 5	-714 355
Personalkostnader	Not 6	-256 268
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-3 517 695

Summa rörelsekostnader **-8 978 053**

RÖRELSERESULTAT **-1 299 800**

FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-214 584 841
Nedskrivning av finansiella tillgångar	214 584 94
	5

Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 116 165
--	------------

Summa finansiella poster **-4 116 061**

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER **-5 415 861**

ÅRETS RESULTAT **-5 415 861**

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader	Not 8	293 784 770
Summa materiella anläggningstillgångar		293 784 770
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		293 784 770
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar		483 705
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 9	12 440 944
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 10	43 627
Summa kortfristiga fordringar		12 968 276
KORTFRISTIGA PLACERINGAR		
Andelar i dotterbolag	Not 11	25 000
		25 000
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank		1 555 312
Summa kassa och bank		1 555 312
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		14 548 588
SUMMA TILLGÅNGAR		308 333 358

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31
EGET KAPITAL		
Bundet eget kapital		
Medlemsinsatser		126 059 488
Fond för yttre underhåll	Not 12	6 777 020
Summa bundet eget kapital		132 836 508
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		-6 777 020
Årets resultat		-5 415 861
Summa fritt eget kapital		-12 192 881
SUMMA EGET KAPITAL		120 643 627
KORTFRISTIGA SKULDER		
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13, 14	185 000 000
Leverantörsskulder		969 417
Övriga skulder		170 454
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 15	1 549 861
Summa kortfristiga skulder		187 689 731
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		308 333 358

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Ombildningen är bokförd i enlighet med RedU9.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2012:1.

Undantag från regeln att räkna om jämförelsetalen har tillämpats.
Ingångsbalansräkning har upprättats per 2020-01-01.

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.
Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Komponentavskrivning tillämpas från och med 2021-01-01. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022
Stomme och grund	68 år
Stomkomplett. för.	18 år
Stomkomplett. medl.	68 år
Värmesystem	18 år
Fastighetsel	18 år
Hissar	5 år
Luftbehandlingssystem	2 år
Stamledningar VA	18 år
Fasader/balkonger	8 år
Fönster/dörrar, port	28 år
Yttertak	28 år
Sekundärbyggnader	18 år
Utemiljö allmänt	25 år
Laddboxar	10 år

Not 2	NETTOOMSÄTTNING	2022
	Årsavgifter	2 842 835
	Hyror bostäder	4 358 758
	Hyror garage moms	3 101
	Hyror parkering	165 246
	Hyror garage	228 306
	Överlåtelse/pantsättning	71 726
	Öresutjämning	59
		7 670 031

Not 3	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2022
	Återbäring försäkringsbolag	-273
	Övriga intäkter	8 495
		8 222

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022
	Fastighetskostnader	
	Fastighetskötsel entreprenad	189 417
	Fastighetskötsel beställning	91 293
	Fastighetskötsel gård entreprenad	134 108
	Snöröjning/sandning	32 250
	Städning entreprenad	153 075
	Städning enligt beställning	37 500
	Myndighetstillsyn	8 764
	Bevakning	9 813
	Gemensamma utrymmen	49 175
	Serviceavtal	26 415
	Teleport/hissanläggning	3 455
		735 265
	Reparationer	
	Hyreslägenheter	17 004
	Tvättstuga	40 014
	Entré/trapphus	7 330
	Lås	19 347
	VVS	105 514
	Värmeanläggning/undercentral	1 874
	Ventilation	23 799
	Elinstallationer	13 979
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	3 868
	Hiss	57 648
	Skador/klotter/skadegörelse	61 608
	Vattenskada	12 895
		364 880
	Periodiskt underhåll	
	Byggnad	27 500
	Hyreslägenheter	362 493
	Fönster	124 600
		514 593
	Taxebundna kostnader	
	El	670 769
	Värme	937 357
	Vatten	313 287
	Sophämtning/renhållning	600 882
	Grovsopor	7 534
		2 529 828
	Övriga driftkostnader	
	Försäkring	129 137
		129 137
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	216 033
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	4 489 736

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022
	Kreditupplysning	10 143
	Juridiska åtgärder	40 875
	Inkassering avgift/hyra	34 164
	Hysesförluster	4 140
	Föreningskostnader	1 817
	Fritids- och trivselkostnader	8 964
	Förvaltningsarvode	124 995
	Förvaltningsarvoden övriga	124 376
	Administration	114 881
	Konsultarvode	250 000
		714 355
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022
	Anställda och personalkostnader	
	Föreningen har inte haft någon anställd.	
	Följande ersättningar har utgått	
	Styrelse och internrevisor	195 000
	Sociala kostnader	61 268
		256 268
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022
	Stomme och grund K3	1 418 773
	Yttertak K3	117 059
	Fasader/balkonger K3	245 922
	Fönster/dörrar och portar K3	145 153
	Stomkomplettering förening K3	240 618
	Stomkomplettering medlem K3	210 706
	Stamledningar VA K3	140 639
	Värmesystem K3	225 023
	Luftbehandlingssystem K3	257 633
	Fastighetsel inkl. svagström K3	239 087
	Hissar K3	80 301
	Sekundärbyggnader K3	56 256
	Utemiljö allmänt K3	140 527
		3 517 695

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden	
	Nyanskaffningar	297 302 465
	Utgående anskaffningsvärde	297 302 465
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan	
	Årets avskrivningar enligt plan	-3 517 695
	Utgående avskrivning enligt plan	-3 517 695
	Planenligt restvärde vid årets slut	293 784 770
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	86 097 419
	Taxeringsvärde	
	Taxeringsvärde byggnad	147 600 000
	Taxeringsvärde mark	61 760 000
		209 360 000
	Uppdelning av taxeringsvärde	
	Bostäder	200 000 000
	Lokaler	9 360 000
		209 360 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31
	Momsavräkning	102 928
	Klientmedel hos SBC	12 336 629
	Inkasso	517
	Fordringar	870
		12 440 944
Not 10	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31
	Försäkring	43 627
		43 627
Not 11	Andelar i dotterbolag	2022-12-31
	Härsta Backe Jakobsberg AB 559369-7104	25 000
		25 000

Not 12	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31
	Vid årets början	0
	Reservering enligt stadgar	157 020
	Reservering enligt ekonomisk plan	6 620 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0
	Vid årets slut	6 777 020

Not 13	SKULDER TILL KREDITINSTITUT		
		Räntesats	Belopp
		2022-12-31	2022-12-31
	Collector Bank AB	3,887 %	185 000 000
	Summa skulder till kreditinstitut		185 000 000
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-185 000 000
			0

**Villkors-
ändringsda-
g**
2023-04-30

Not 14	STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	185 000 000

Not 15	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31
	El	151 723
	Värme	218 884
	Sophämtning	6 638
	Avgifter och hyror	896 087
	Ventilation	20 674
	Myndighetstillsyn	8 764
	Snöröjning	5 375
	Fastighetsskötsel	1 782
	Skadegörelse	50 266
	Fönster	124 600
	VVS	31 500
	Administration	181
	Grovsopor	7 534
	Städning	16 500
	Vattenskada	9 352
		1 549 860

Not 16 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS
SLUT

Styrelsen tog ett beslut eftersom vi märkte att en hel del av lgh fick stopp i avloppen och kostnaderna började dra iväg så vi beslöt om en stamspolning för hela föreningen så vi kan få rent och fint i våra stam rör och att få ner kostnaderna samtidigt som företaget som stam spolar filmar ifall st skulle vara några rör som är spruckna.

styrelsen har beslutat att skriva ett avtal med Bahnhof för ett bredbands, detta är ett föreningsavtal som kommer dra ner kostnaderna på bredband till 79kr inkl router med en hastighet av 1000bm upp och 1000bm ner i internet hastighet.



Styrelsens underskrifter

Järfälla den / 2023

Hassan Saipoor
Ordförande

Jahangir Hashemi
Kassör

Marjan Darakhshan
Ledamot

Torulf Holmström
Ledamot

Bengt Åke Rickard Norgren
Ledamot

Ali Akbar Darius Razmgah
Ledamot

Bengt Nicklas Uhlán
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Niclas Warenfeldt
Extern revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557493100305

Dokument

Årsredovisning BRF Hårsta Backe
Huvuddokument
16 sidor
Startades 2023-05-20 22:22:36 CEST (+0200) av Reduca
eSign (Re)
Färdigställt 2023-05-21 05:17:29 CEST (+0200)

Initierare

Reduca eSign (Re)
reduca-esign@reduca.se

Signerande parter

Arash Saipoor (AS)
asaipoor@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Hassan Saipoor"
Signerade 2023-05-20 22:25:48 CEST (+0200)

Marjan Darakhshan (MD)
marjan.darakhshan@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MARJAN SARBAZ DARAKHSHAN"
Signerade 2023-05-20 22:26:24 CEST (+0200)

Torulf Holmström (TH)
brev@torulf.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Torulf Holmström"
Signerade 2023-05-20 22:23:48 CEST (+0200)

Jahangir Hashemi (JH)
jahangirhashemi@gmail.com
Signerade 2023-05-20 22:30:00 CEST (+0200)

Darius Razmgah (DR)
darius.razmgah.dr@gmail.com
Signerade 2023-05-20 22:35:57 CEST (+0200)

Nicklas Uhlan (NU)
nicklas.uhlan@icloud.com
Signerade 2023-05-21 05:17:29 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557493100305

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

