

Bostadsrättsföreningen

Mätkilen 1

Org.nr: 769626-4444

Årsredovisning 2024

Räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	13
Noter	14

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Mätkilen 1, organisationsnummer 769626-4444, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Föreningens säte är i Stockholms kommun

Bostadsrättsföreningen registrerades 2013.

Ekonomisk plan registrerades år 2014.

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2023.

Beskattning

Då föreningens verksamhet till klart övervägande del består i att åt sina medlemmar tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag.

Styrelse

Ordförande	Hassan Selim
Ledamot	Carlos Hernandez Luis
Ledamot	Abdelhadi Anrhourrache
Ledamot	Marek Chacinski
Ledamot	Petar Lazarevic
Suppleant	Marsela Kaca
Suppleant	Osob Abdi Yousuf Mäkipää

Styrelsen har under året hållit 9 sammanträden.
Firmatecknare har varit två av ledamöter i förening.

Revisor

Revisor	David Walman
	Rävisor AB

Valberedning

Valberedningen har bestått av Siham Mhamdi och Blakaj Shemsije.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-08-19.

Förvaltning

Avtal

Ekonomisk förvaltning
Jurister & juridisk rådgivning
VVS-entreprenör
Elentreprenör
Ventilation och undercentral
Städning
Hiss & Transport och Kommunikation
Jourmontör
Bevakning
Undercentraler

Leverantör

allabrf.se
Advokat Bigosinski AB & Fastighetsägarna
Swe VVS HB
Eltel AB
Schwencke Fastighetsteknik
Städhuset AB
I.T.K AB
Securitas AB
Bevaknings Assistans AB
Black & White Bygg AB

Information om fastigheten

Fastighetsbeteckning: Mätkilen 1

Försäkring

Föreningens fastighet är fullvärdesförsäkrad hos Protektor AB.
Bostadsrättstillägg ingår.

Föreningen disponerar tomten genom:

Äganderätt

Byggnadsår och ytor

Nybyggnadsår: 1962

Totalyta (m²): **5 226**

Bostadslägenheter upplåtna med bostadsrätt

	Antal
3 rok	53
5 rok	5
Summa	58

Bostadslägenheter upplåtna med hyresrätt

	Antal
3 rok	3
5 rok	3
Summa	6

Totalt antal bostadslägenheter: **64**

Lokaler upplåtna med hyresrätt

	Antal	Total yta m ²
	2	20

Garage och P-platser

	Antal platser	Varav uthyrt	Årshyra (kr)
	57	56	390 000

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

Föreningen har en underhållsplan, senast uppdaterad 2021.

Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras:

Planerat underhåll	År
Ett omfattande servicearbete har genomförts på ventilationssystem	2024
Renovering av tvättstugor	2024
Utökat föreningens maskinpark med en hjullastare	2023
Byte av avloppscentralledning i båda fastigheterna hus 9 & 11	2023
Renoverat värmecentraler till 90%	2023
Bytt dräneringskoppling från taket i båda fastigheterna hus 9 & 11	2023
OVK-besiktning med justering av ventilationsaggregat	2023
Kontroll av värmesystem	2022
Kontroll av ventilationssystem	2022
Byggt en ny gästparkering med 7 P-platser	2021
Ökat befintliga p-platser med en extra plats till totalt 41 platser	2021
Upprustat och omkonstruerat trädgården mm.	2021
Utvecklat möjligheterna att bli oberoende och kostnadseffektiva för utemiljö, trädgård och vinterunderhåll	2021
Byte av porttelefonen i hus 9	2021
Ombyggt cykel- och barnvagnsrummet i hus 9	2021
Bytt till LED belysning med rörelsesensorer i alla gemensamma utrymmen	2021
Installation av en nödvändig toalett vid källarvåningen	2021
Stamspolning	2020
Underhåll och renovering & målning av garagekarmen	2020
Underhåll och målning av trädgårdsmöbler & ytterdörrar för miljöstugan	2020
Installation av nya belysningen runt om fasaderna för ökad säkerhet	2020
Installation av julpynt	2020
Ventilation tvättstugor	2019
Fönster vinförråd	2017
Utemiljö	2016
Hiss	2015
Undercentralerna	2015
Tvättstugor	2015
Trapphus	2014
Fönsterinstallationer familjebostäder	2013
Stambyte	2004

Kommande åtgärder

- Motorvärmarruttag, byte till laddstolpar för elbilar Plan 2023-2025
- Värmeväxlare, underhåll, byte plattvx 400KW Plan 2023-2025
- Installera IMD gemensam elmätare Plan 2025-2026
- Asfalt körbar, omläggning, maskinläggning Plan 2025-2026
- Takpapp 2-lag, byte Plan 2025-2026
- Installera, första gruppen med solcellspaneler Plan 2026-2027
- IMD gemensam elmätare, förhandlingar pågår Plan 2025-2026
- Laddstationer för elbilar Plan 2025-2026
- En översyn av brandskydd & installation av nya brandvarnare Plan 2025-2026
- Digitala informationsskärmar vid entréerna Plan 2025-2026
- Byte till LED-belysning med rörelsesensorer Plan 2025-2026
- Takpapp Tidigast 2025
- Solcellspaneler efter takpappsbyte Byte 2025-2026
- Laddstationer för elbilar, förhandling pågår 2025-2026

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Ett omfattande servicearbete har genomförts på föreningens ventilationssystem för att säkerställa god inomhusluft och energieffektivitet.
- En översyn av föreningens brandskydd har genomförts i gemensamma utrymmen och uppdatering av utrymningsplaner.
- Renovering av tvättstugor under 2024 genomfördes en omfattande renovering av föreningens tvättstugor med cirka 90 % av maskinparken har förnyats, tidigare slitna och ofta trasiga maskiner har ersatts med moderna, energieffektiva alternativ, vilket har gett mycket goda resultat från dag ett.

Fördelar efter renoveringen:

- Drastisk minskning av klagomål gällande bokade tvätt pass och tvätt kvalitet.
- Effektivare tvättider tack vare ny utrustning. Betydligt bättre kontroll över användning, vilket har lett till ökad trygghet och mindre misskötsel.
- Minskad belastning då färre tvätt pass krävs med de nya maskinerna.

Efter renoveringen: Inga klagomål överhuvudtaget. Effektivare användning av tvättider. 100 % kontroll och ökad trygghet. Minskad belastning tack vare moderna, pålitliga maskiner.

Medlemsinformation

86 medlemmar vid räkenskapsårets början.

Under året har 1 överlåtelse skett.

1 medlemmar har utträtt ur föreningen.

0 medlemmar har upptagits.

Medlemmar vid räkenskapsårets slut 85

85 medlemmar vid räkenskapsårets slut

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Föreningen kr				
Nettoomsättning, tkr	3 873	3 922	3 950	3 945
Resultat efter finansiella poster, tkr	- 2 003	- 1 597	12	- 906
Föreningen %				
Soliditet ¹ , %	67	68	68	68
Räntekänslighet	9.3	9.2	10	
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	71	69	71	
Bostadsrätten kr				
Årsavgift / kvm upplåten med bostadsrätt	605	609	603	
Skuldsättning / kvm totalyta	4 975	4 975	5 166	
Skuldsättning / kvm upplåten med bostadsrätt	5 613	5 613	5 829	
Energikostnad / kvm	237	230	199	
Sparande / kvm	-267	-194	112	
¹ Justerat eget kapital i procent av balansomslutning				

Nyckeltalsdefinitioner

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt: Alla årsavgifter som tas ut för ytor upplåtna med *bostadsrätt*, inklusive avgifter baserade på individuella mätningar av förbrukning, fördelat per kvm upplåten med bostadsrätt. Avgifter för tjänster som en medlem kan *välja som tillval* ingår inte.

Skuldsättning per kvm: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med *bostadsrätt och hyresrätt*, dvs. samtliga ytor som föreningen tar ut en avgift eller hyra för.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med *bostadsrätt*.

Sparande per kvm: Justerat resultat fördelat per kvm upplåten med *bostadsrätt och hyresrätt*. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll samt avdrag resp. tillägg av intäkter och kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten.

Räntekänslighet: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter under räkenskapsåret. Nyckeltalet visar hur många procent årsavgifterna kan behöva höjas om räntan stiger med 1 procentenhet.

Energikostnad per kvm: Kostnader för värme, el och vatten (inkl. kostnader som vidaredebiteras) fördelat per kvm *bostadsrätt och hyresrätt*.

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter: Årsavgifter dividerat med totala rörelseintäkter. Nyckeltalet visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som kommer från årsavgifter.

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelse- avgifter	Fondför yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	56 242 900	8 552 650	1 580 411	- 5 598 629	- 1 596 943	59 180 389
Resultatdisposition enligt stämman:						
Reservering fond för yttre underhåll			303 900	-303 900		0
lanspråktagande av fond för yttre underhåll			-791 341	791 341		0
Balanseras i ny räkning					1 596 943	1 596 943
Årets resultat				-1 596 943	- 2 002 787	- 3 599 730
Belopp vid årets utgång	56 242 900	8 552 650	1 092 970	- 6 708 131	- 2 002 787	57 177 602

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	- 6 708 131
Årets resultat	- 2 002 787
Totalt	- 8 710 918

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	303 900
lanspråktagande av fond för yttre underhåll	- 695 203
Balanseras i ny räkning	- 8 319 615
Totalt	- 8 710 918

Upplysning vid förlust

Styrelsen har i uppgift att bevaka och planera för föreningens ekonomi både på kort och lång sikt. I detta arbete ingår både resultat- samt likviditetsplanering.

Föreningens styrelse har även i uppgift att upprätta en underhållsplan och tillgodose så föreningens medlemmar, via sin årsavgift, är med och sätter av sparade medel till föreningen framtida underhåll. Kostnaden för den årliga avsättningen framgår av föreningens underhållsplan.

Årligen uppdateras föreningens budgetar via styrelsens verktyg i portalen hos förvaltaren Allabrf. Utefter föreningens kostnadsmassa beslutas därom årsavgiften för föreningens medlemmar.

En bostadsrättsförening har inte som syfte att gå med vinst och får därmed gå med förlust så länge den klarar av att betala sina driftkostnader, räntor och beslutad amortering, samt lägger undan pengar för framtida underhållsbehov efter underhållsplan. I årsredovisningen längre fram finner ni bland annat en kassaflödesanalys där föreningens kassaflöde presenteras.

Föreningen har idag avskrivning, underhåll och låneräntor som påverkar årets resultat negativt. Detta i sig har ingen långvarig negativ inverkan på föreningens ekonomi. Föreningen har medel och tillgångar att betala sina kostnader/utgifter, likt ovan beskrivit, och har en plan för att bekosta framtida planerade underhållsåtgärder.

Resultaträkning

1 januari - 31 december

Not

2024

2023

RÖRELSEINTÄKTER

Nettoomsättning	2	3 872 769	3 921 773
Övriga rörelseintäkter		56 881	153 379

Summa rörelseintäkter**3 929 650****4 075 152****RÖRELSEKOSTNADER**

Operativ drift och underhåll	3	-2 991 694	-2 862 022
Administration och förvaltning	4	-498 945	-756 691
Personalkostnader	5	-767 186	-760 889
Avskrivningar		-605 316	-583 237

Summa rörelsekostnader**-4 863 141****-4 962 839****RÖRELSERESULTAT****-933 491****-887 687****FINANSIELLA POSTER**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 616	1 554
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 083 912	-710 810

Summa finansiella poster**-1 069 296****-709 256****RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER****-2 002 787****-1 596 943****RESULTAT FÖRE SKATT****-2 002 787****-1 596 943****ÅRETS RESULTAT****-2 002 787****-1 596 943**

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6, 7	83 218 724	83 794 601
Inventarier, verktyg och installationer		257 589	287 028
Summa materiella anläggningstillgångar		83 476 313	84 081 629
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		500	500
Summa finansiella anläggningstillgångar		500	500
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		83 476 813	84 082 129
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		818 612	712 695
Övriga fordringar		225 984	925 081
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 221	17 347
Summa kortfristiga fordringar		1 090 817	1 655 123
Kassa och bank			
Kassa och bank		410 245	1 171 624
Summa kassa och bank		410 245	1 171 624
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 501 062	2 826 747
SUMMA TILLGÅNGAR		84 977 875	86 908 876

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Insatser		64 795 550	64 795 550
Fond för yttre underhåll		1 092 970	1 580 411
Summa bundet eget kapital		65 888 520	66 375 961
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 708 131	-5 598 629
Årets resultat		-2 002 787	-1 596 943
Summa fritt eget kapital		-8 710 918	-7 195 572
SUMMA EGET KAPITAL		57 177 602	59 180 389
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	8	7 000 000	0
Summa långfristiga skulder		7 000 000	0
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER		7 000 000	0
KORTFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	8	19 000 000	26 000 000
Leverantörsskulder		343 061	310 225
Skatteskulder		4 992	4 480
Övriga skulder		139 151	164 985
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 313 069	1 248 797
Summa kortfristiga skulder		20 800 273	27 728 487
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		20 800 273	27 728 487
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		84 977 875	86 908 876

Kassaflödesanalys

Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat	-933 491	-887 686
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	605 316	583 237
Summa	-328 175	-304 449
Erhållen ränta	14 616	1 554
Erlagd ränta	-1 083 912	-710 810
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-1 397 471	-1 013 706
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Minskning av rörelsefordringar	-219 433	65 916
Ökning av rörelseskulder	71 787	135 621
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-1 545 117	-812 169
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Inköp maskiner	0	-294 388
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	-294 388
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Amortering	0	-1 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	-1 000 000
Årets kassaflöde	-1 545 117	-2 106 557
Likvida medel vid årets början	2 067 017	4 173 575
Likvida medel vid årets slut	521 900	2 067 017

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Mindre belopp periodiseras inte.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgång	Nyttjandeperiod (år)
Byggnad	120
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2. Nettoomsättning

	2024	2023
Årsavgifter		
Bostäder	2 837 988	2 822 456
Lokaler	-37 500	0
	2 800 488	2 822 456
Hyresintäkter		
Bostäder	648 888	608 798
Lokaler	169 386	167 891
Garage och p-platser	405 600	370 500
Bredband	85 500	85 500
Övriga hyresintäkter	0	900
	1 309 374	1 233 589
Övriga intäkter		
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	8 190	12 359
Övriga avgifts- och hyresbortfall	-253 980	-146 631
Övriga intäkter	8 697	0
	-237 093	-134 272
Totalt nettoomsättning	3 872 769	3 921 773

Not 3. Operativ drift och underhåll

	2024	2023
Taxebundna kostnader		
Fastighetsel	215 928	236 481
Uppvärmning	749 532	733 297
Vatten och avlopp	272 752	231 699
Sophämtning	126 141	134 015
	1 364 353	1 335 492
Funktionell anläggningsservice		
Obligatorisk ventilationskontroll, OVK	0	36 250
Hissbesiktning	5 476	6 323
Obligatoriska service- och besiktningkostnader	27 256	16 664
	32 732	59 237
Köpta tjänster		
Fastighetsstäd	160 776	153 857
Övriga köpta tjänster	0	8 647
	160 776	162 504
Distribuerade servicetjänster		
Bredband	169 548	151 634
TV	0	15 200
	169 548	166 834
Övriga driftkostnader		
Försäkring	100 065	116 331
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	125 208	124 696
	225 273	241 027
Reparationer		
Reparationer	343 808	105 588
Underhåll		
Underhåll	695 203	791 341
Totalt operativ drift och underhåll	2 991 694	2 862 022

Not 4. Administration och förvaltning

	2024	2023
Ekonomisk förvaltning		
Arvode ekonomisk förvaltning	86 625	67 220
Extra ekonomisk förvaltning	27 555	16 738
	114 180	83 958
Teknisk förvaltning		
Juridiska arvoden	0	87 066
Revision		
Revisionsarvode	15 925	41 625
Kommunikation		
Telefon	16 441	7 446
Övriga kostnader		
Förbrukningsmaterial och förbrukningsinventarier	154 467	123 004
Konsultarvode	76 216	32 250
Bankkostnader	9 170	6 826
Övriga kostnader	112 546	374 516
	352 399	536 596
Totalt administration och förvaltning	498 945	756 691

Not 5. Personalkostnader

	2024	2023
Styrelsen		
Styrelsearvode	203 400	272 040
Sociala kostnader	0	79 871
	203 400	351 911
Övrig intern förvaltning		
Övriga arvoden och löner	380 370	243 100
Sociala kostnader	183 416	165 028
Övriga personalkostnader	0	850
	563 786	408 978
Totalt personalkostnader	767 186	760 889

Not 6. Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	45 000 000	45 000 000
Summa:	45 000 000	45 000 000

Not 7. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	89 081 126	89 081 126
Inköp	294 388	294 388
Utgående anskaffningsvärden	89 375 514	89 375 514
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 5 293 885	- 4 710 648
Årets avskrivningar	- 605 316	- 583 237
Utgående avskrivningar	-5 899 201	-5 293 885
Utgående redovisat värde	83 476 313	84 081 629
Taxeringsvärden		
Taxeringsvärde byggnader	58 338 000	58 338 000
Taxeringsvärde mark	42 962 000	42 962 000
	101 300 000	101 300 000

Not 8. Skulder till kreditinstitut

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Belopp 2024-12-31	Belopp 2023-12-31
Nordea	2025-03-17	4,090 %	10 000 000	10 000 000
Nordea	2026-10-21	2,690 %	7 000 000	7 000 000
Nordea	2025-03-20	2,984 %	9 000 000	9 000 000
Summa skulder till kreditinstitut			26 000 000	26 000 000
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut			-19 000 000	-26 000 000
			7 000 000	0

Not 9. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget att rapportera

Underskrifter

den ____ / ____ 2025

Ort Underskrifter enligt de datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Hassan Selim

Carlos Hernandez Luis

Abdelhadi Anrhourrache

Marek Chacinski

Petar Lazarevic

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt det datum som framgår av vår elektroniska underskrift.

Rävisor AB
David Walman



Document history

📄 Document summary

COMPLETED BY ALL:

02.06.2025 09:47

SENT BY OWNER:

Alexander Brask · 26.05.2025 11:26

DOCUMENT ID:

B1xG6Q3WMee

ENVELOPE ID:

ByMaQ3ZMgl-B1xG6Q3WMee

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2024 Bostadsrättsföreningen Mätkilen 1.
pdf

17 pages

SHA-512:

7cde20431a0611c55233433db1dfc0ebc27f2eb992164d
4a0d208660dd8c2241f8221ef613779392a67045e894bd
44c0b3848dc4e4a9c920a320b1f1cd6b9619

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant









eIDAS
standard



PAdES
sealed

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
ABDELHADI ANRHOUREAC HE nordictjanst@hotmail.com	 Signed Authenticated	26.05.2025 12:10 26.05.2025 12:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/11/15) IP: 51.38.71.193
HASSAN HASSAN SELIM hassanymsa4@gmail.com	 Signed Authenticated	26.05.2025 16:01 26.05.2025 15:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/08/22) IP: 85.229.15.254
PETAR LAZAREVIC perica036@hotmail.com	 Signed Authenticated	27.05.2025 16:49 26.05.2025 11:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/07/18) IP: 85.229.9.158
Carlos Hernandez Luis fante88@hotmail.com	 Signed Authenticated	27.05.2025 19:08 27.05.2025 19:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/05/02) IP: 85.229.9.238
Marek Grzegorz Chacinski marekch@kth.se	 Signed Authenticated	31.05.2025 16:38 31.05.2025 16:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/05/14) IP: 85.229.44.10
David Oskar Petter Walman david.walman@ravisor.se	 Signed Authenticated	02.06.2025 09:47 02.06.2025 09:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/02/04) IP: 78.72.120.141

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAES
sealed