

STADGAR

för Bostadsrättsföreningen Utsikten 1-35
organisationsnummer 769606-8605

Antagna vid årsstämma 2017-05-11 och årsstämma 2018-05-24

Bostadsrättshavarens rättigheter och skyldigheter

- 35 § Bostadsrättshavarens ansvar
- 36 § Ytterligare installationer
- 37 § Brand- och vattenledningsrisker
- 38 § Balkong och uteplats
- 39 § Felanmälan
- 40 § Bostadsrättsföreningens övertagande av underhållsätgard
- 41 § Förändring av bostadsrättslägenhet
- 42 § Vanård
- 43 § Övriga anordningar
- 44 § Förändring i lägenhet

Användning av bostadsrätten

- 45 § Användning av bostadsrätten
- 46 § Ordning och gott skick
- 47 § Tillträdesrätt
- 48 § Andrahandsupplåtelse
- 49 § Inneboende

Förverkande

- 50 § Förverkandegrunder
- 51 § Hinder för förverkande
- 52 § Ersättning vid uppsägning
- 53 § Tvångsförstämning

Övrigt

- 54 § Meddelanden
- 55 § Utdelning, upplösning och likvidation
- 56 § Tolkning
- 57 § Stadgeändring

Om föreningen

- 1 § Namn, säte och ändamål
- 2 § Medlemskap och överlåtelse
- 3 § Medlemskapsprövning
- 4 § Bostättningskrav
- 5 § Andelsägande
- 6 § Familjerättsliga förvärv
- 7 § Rätt att utöva bostadsrätten
- 8 § Insats, årsavgift och upplåtelseavgift
- 9 § Årsavgiftens beräkning
- 10 § Överlåtelse- och pantsättningsavgift samt avgift för andrahandsupplåtelse
- 11 § Övriga avgifter
- 12 § Dröjsmål med betalning

Föreningsstämma

- 13 § Föreningsstämma
- 14 § Motiver
- 15 § Extra föreningsstämma
- 16 § Dagordning
- 17 § Kallelse
- 18 § Rösträtt
- 19 § Ombud och biträde
- 20 § Röstning
- 21 § Jäv
- 22 § Resultatdisposition
- 23 § Valberedning
- 24 § Stämmans protokoll

Styrelse och revision

- 25 § Styrelsens sammansättning
- 26 § Konstituering och firmateckning
- 27 § Styrelsens protokoll
- 28 § Beslutsförfarhet och röstning
- 29 § Beslut i vissa frågor
- 30 § Utdrag ur lägenhetsförteckning
- 31 § Räkenskapsår
- 32 § Revisor
- 33 § Revisionsberättelse
- 34 § Framtida underhåll

LBJ
SM UB
/ce